



**КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

07.01.2025

м. Ковель

№ 1

**Про затвердження Протоколу №8
засідання комісії з підготовки та проведення Інвестиційних
конкурсів від 07 січня 2025 року**

Керуючись ч. 5, 6, 10 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком проведення інвестиційних конкурсів у м. Ковель, затвердженого рішенням Ковельської міської ради від 27.12.2018 № 46/91 та з метою створення сприятливих умов для впровадження інвестиційної діяльності, забезпечення збалансованого економічного та соціального розвитку міста, запровадження відкритих економічних методів залучення додаткових коштів для виконання програми соціально-економічного розвитку міста, виконавчий комітет

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Протокол №8 засідання комісії з підготовки та проведення Інвестиційних конкурсів від 07 січня 2025 року (додається).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тараса Яковлева.

Міський голова

Ігор ЧАЙКА

Юрій Кондратович 71610

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
07.01.2025 № 1

ПРОТОКОЛ № 8
засідання комісії з підготовки та
проведення Інвестиційних конкурсів
07 січня 2025 року

м. Ковель

ПРОТОКОЛ № 8
засідання комісії з підготовки
та проведення Інвестиційних конкурсів

(розпочато о 10:00)

м. Ковель,
вул. Незалежності, 73

«07» січня 2025 року

ПРИСУТНІ:

Кондратович Юрій Вікторович – заступник голови конкурсної комісії;
Федчук Аліна Олександрівна – секретар конкурсної комісії.

Члени конкурсної комісії:

Верчук Світлана Степанівна, Дудка Сергій Миколайович, Козакевич Оксана Борисівна, Куптій Геннадій Анатолійович, Логвінов Вадим Григорович, Мілінчук Андрій Валерійович, Мурай Людмила Любомирівна, Романчук Валентина Олександрівна, Семенюк Павло Трохимович.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про включення інвестиційного проєкту «27 кв. житловий будинок в м. Ковелі, вул. Короленко» до Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Ковель, у тому числі незавершеного будівництва, які потребують реконструкції, реставрації, капітального ремонту, переоснащення тощо, та можуть бути об'єктами інвестування (далі – Перелік).

2. Про включення інвестиційного проєкту «Нове будівництво багатоквартирного будинку на вул. Героїв України, 18 в місті Ковелі Волинської області» до Переліку.

3. Про виключення інвестиційного проєкту «Будівництво багатоквартирного 5-ти поверхового житлового будинку з вбудованим торгівельно-побутовим блоком та пунктом первинної медичної допомоги» як об'єкту інвестування «Незавершене будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудованим торгівельно-побутовим блоком секція №3 (фундаменти)» з Переліку.

СЛУХАЛИ:

Кондратович Ю.В. ознайомив присутніх з порядком денним та повідомив, що до управління економічного розвитку та торгівлі надійшло 2 звернення від ініціаторів інвестиційного конкурсу по інвестиційних проєктах: «27 кв. житловий будинок в м. Ковелі, вул. Короленко» та «Нове будівництво багатоквартирного будинку на вул. Героїв України, 18 в місті Ковелі Волинської області» з метою включення до Переліку.

Відповідно до рішення Ковельської міської ради від 28.10.2022 № 27/51 «Про перейменування вулиць та провулків на території Ковельської територіальної громади» вул. Короленка було перейменовано на вул. Вікторії Ковальчук, у зв'язку з цим, об'єктом інвестування пропонується визначити: «Незавершений будівництвом трьохповерховий багатоквартирний житловий будинок (фундаменти) на вул. Вікторії Ковальчук, 31 в місті Ковелі Волинської області».

По інвестиційному проєкту «Нове будівництво багатоквартирного будинку на вул. Героїв України, 18 в місті Ковелі Волинської області» об'єкт інвестування залишити відповідно до інвестиційного проєкту: «Нове будівництво багатоквартирного будинку на вул. Героїв України, 18 в місті Ковелі Волинської області».

Форми інвестиційної заявки відповідають вимогам Порядку проведення інвестиційних конкурсів у м. Ковель. Отримано погодження від усіх необхідних відділів та управлінь виконавчого комітету Ковельської міської ради, а надані рекомендації будуть враховані на стадії реалізації інвестиційних проєктів.

У 2022 році було завершено реалізацію інвестиційного проєкту «Будівництво багатоквартирного 5-ти поверхового житлового будинку з вбудованим торгівельно-побутовим блоком та пунктом первинної медичної допомоги» на об'єкті інвестування «Незавершений будівництвом багатоповерховий житловий будинок з вбудованим торгівельно-побутовим блоком секція №3 (фундаменти)» у зв'язку з вищезазначеним пропонується вилучити об'єкт інвестування з Переліку.

ВИРІШИЛИ:

1. Розглянувши звернення ініціатора інвестиційного конкурсу та врахувавши рекомендації членів комісії винести на розгляд сесії Ковельської міської ради питання включення інвестиційного проєкту «27 кв. житловий будинок в м. Ковелі, вул. Короленко» до Переліку як об'єкту інвестування: «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку на вул. Вікторії Ковальчук, 31 в місті Ковелі Волинської області».

ГОЛОСУВАЛИ:	«За» :	– 11 (одногосно)
	«Проти»	– 0
	«Утримались»	– 0

2. Розглянувши звернення ініціатора інвестиційного конкурсу та врахувавши рекомендації членів комісії винести на розгляд сесії Ковельської міської ради питання включення інвестиційного проєкту «Нове будівництво багатоквартирного будинку на вул. Героїв України, 18 в місті Ковелі Волинської області» до Переліку як об'єкту інвестування: «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної, ринкової інфраструктури та зеленої зони з фізкультурно-спортивними майданчиками на вул. Героїв України в місті Ковелі Волинської області».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» : – 11 (одногосно)
«Проти» – 0
«Утримались» – 0

3. У зв'язку з завершенням реалізації інвестиційного проєкту винести на розгляд сесії Ковельської міської ради питання виключення інвестиційного проєкту «Будівництво багатоквартирного 5-ти поверхового житлового будинку з вбудованим торгівельно-побутовим блоком та пунктом первинної медичної допомоги» як об'єкту інвестування «Незавершене будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудованим торгівельно-побутовим блоком секція №3 (фундаменти)» з Переліку.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» : – 11 (одногосно)
«Проти» – 0
«Утримались» – 0

Заступник голови
конкурсної комісії

Кондратович Юрій Вікторович

Члени комісії:

Верчук Світлана Степанівна

Дудка Сергій Миколайович

Козакевич Оксана Борисівна

Куптій Геннадій Анатолійович

Логвінов Вадим Григорович

Мілінчук Андрій Валерійович

Мурай Людмила Любомирівна

Романчук Валентина Олександрівна

Семенюк Павло Трохимович

Секретар конкурсного комітету

Аліна ФЕДЧУК