

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**  
засідання постійної комісії міської ради  
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та  
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування  
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та  
використання надр

21 квітня 2023 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії Павло Семенюк.

2.(18). Питання щодо регулювання земельних відносин.

1) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Карпову В.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

2) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Сарапіній Н.Р.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Смаль Н.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Бортничук Г.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Васильчук Зоряні Андріївні в с. Клевецьк.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Бойчук Ганні Сергіївні в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Абрамчуку Віталію Ананійовичу в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Сичу Артему Олександровичу в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гончаруку Михайлу Яковичу в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Склярівій О.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Зіміній З.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Трофименку О.Є.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Абрамчуку Віталію Ананійовичу в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані», розташованій в с.Білин, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється гр. Мельник Тамари Григорівни, в с. Колодниця, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, гр. Сельвашуку Руслану Миколайовичу в с.Городилець,вул.Лісова,1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Борончук Ніні Миколаївні, гр. Відніку Василю Миколайовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Борончук Ніні Миколаївні, гр. Відніку Василю Миколайовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Матвійчуку Василю Михайловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Безлюдній Надії Володимирівні, Безлюдному Олександру Миколайовичу, Безлюдному Володимиру Миколайовичу, Безлюдному Олегу Миколайовичу, Безлюдному Анатолію Миколайовичу, Королук Тетяні Миколаївні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки ТОВ «І.К.Ініціатива» в с.Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 за адресою м. Ковель, бульвар Лесі Українки, 30.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Коноваловій Т.Л.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про надання дозволу С(Ф)Г «ВОЛЯ НОВА» на розроблення технічних документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) громадянина Савлуку Сергію Степановичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) громадянина Савлуку Сергію Степановичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковельтрансводгосп».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Незалежності, 132.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про розгляд звернень Малого приватного агропромислового підприємства «Вермі».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під об'єктами комунальної власності на вулиці Володимира Кияна.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПрАТ «Волиньобленерго».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про підготовку матеріалів для продажу земельних ділянок шляхом аукціону.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про затвердження матеріалів для продажу права оренди на земельну ділянку на земельних торгах у формі електронного аукціону на вул. Грушевського у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про затвердження матеріалів для продажу права оренди на земельну ділянку на земельних торгах у формі електронного аукціону на вул. Незалежності, 72 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про підготовку матеріалів для продажу права оренди на земельних торгах земельних ділянок, розташованих за межами с. Воля Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про підготовку матеріалів для продажу права оренди на земельних торгах земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ковельської територіальної громади Зеленського старостинського округу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про внесення змін до рішення Зеленської сільської ради від 31.12.1993 №17/1 «Про передачу земель у приватну власність».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про внесення змін до рішення міської ради від 26.01.2023 №30/73.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2022 №17/102.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про внесення змін до рішення міської ради від 25.04.2019р. № 50/48.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк на вул. Данила Галицького, 29.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Поліщук С.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кравчик Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк по вул. Брестській, 2, та по вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Давидюку В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про надання земельної ділянки ОСББ «ФІДО-КОВЕЛЬ».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про затвердження матеріалів для продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі електронного аукціону за адресою м. Ковель, вул. Володимирська та вул. Луцька, 15.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про надання земельної ділянки управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3.(19). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на проведення благоустрою території на вулиці Гетьмана Скоропадського, 2 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці Луцькій в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці 22-го Січня в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці Ковельській, 31-А в селі Городилець.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про затвердження детального плану території розміщення мийки самообслуговування легкових автомобілів на вулиці Заводській, 23-Д в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

6) Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Театральній, 12 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

7) Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Драгоманова, 17 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

8) Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Театральній, 13 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

9) Про затвердження детального плану території розміщення автостоянки на вулиці Варшавській №33-А в місті Ковелі

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

10) Про затвердження детального плану території розміщення житлового будинку на вулиці Січових Стрільців, 58 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

11) Про затвердження детального плану території розміщення логістичного центру в районі вулиці Брестської в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

12) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці Піщаній, 11-А в селі Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

13) Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2022 № 29/48 “Про затвердження детального плану території розміщення складських приміщень, гаражів та об’єктів дорожнього сервісу в селі Воля-Ковельська”.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

14) Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування будівель і споруд фермерських господарств на земельних ділянках за кадастровими номерами 0722180800:03:004:0137 та 0722180800:03:004:0212, які розташовані за межами населеного пункту села Білин.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4.(28). Про мораторій на продаж вільних земельних ділянок шляхом аукціону на період воєнного стану.

Доповідає голова фракції ВО «Свобода» Валерій Черняков.

4. Різне.