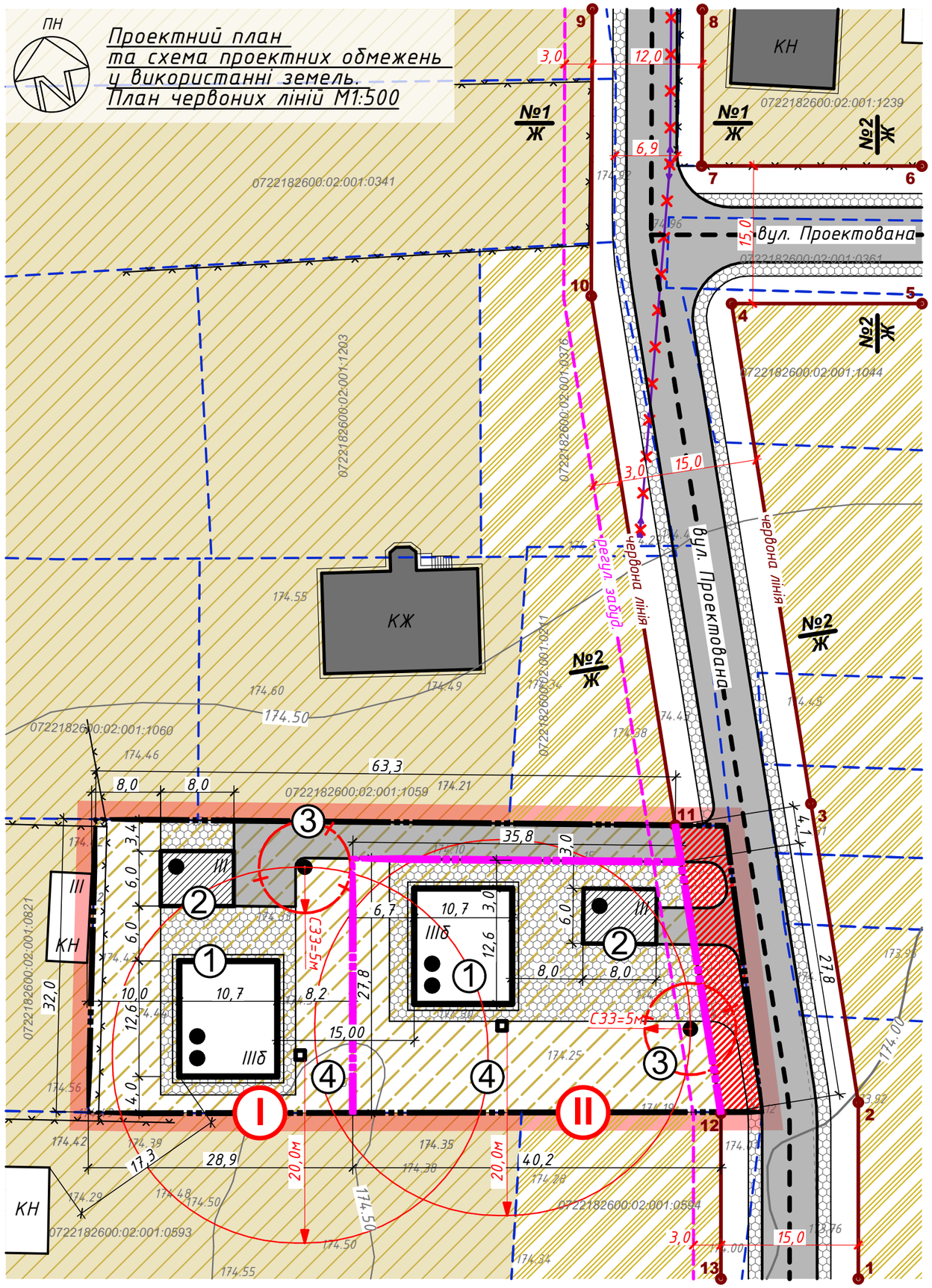
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. План червоних ліній М1:500



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК:

№ н.п.	Найменування-Кадастровий номер	Площа, га
	Територія в межах ДПТ	0,2253
-	для формування дорожньо-транспортної інфраструктури вул. Проектована	0,0157
I	В02.01 Територія для будівництва і обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд	0,1050
II	В02.01 Територія для будівництва і обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд	0,1046

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ (проект):

№ н.п.	Найменування	Один. вим.	Примітки
1	Площа земельної ділянки №I	0,1050га	
1.2	Площа забудови / Відсоток забудови території	183,0 $м^2$/18,0%	гран. відсоток забудови до 50%
-	Індивідуальний житловий будинок / Гараж	135,0/48,0$м^2$	Проект.
1.3	Площа замощення / озеленення	200,0/667,0$м^2$	
2	Площа земельної ділянки №II	0,1046га	
2.1	Площа забудови / Відсоток забудови території	183,0 $м^2$/18,0%	гран. відсоток забудови до 50%
-	Індивідуальний житловий будинок / Гараж	135,0/48,0$м^2$	Проект.
3.1	Площа замощення / озеленення	300,0/563,0$м^2$	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

існуючі / проект. — межі території, щодо якої здійснюється детальне планування

межі приватизованих/проектованих земельних ділянок

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

територія індивідуальної житлової забудови

територія сільськогосподарського призначення

ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ

асфальтобет.покриття
мощення плиткою ФЕМ

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

житлова вулиця та червоні лінії

лінія регулювання забудови

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

індивідуальний житловий будинок

господарська будівля

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

пропозиція щодо переносу ЛЕП

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

охоронна зона
санітарно-захисна зона

формування дорож.-транспорт. інфраструктури

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД:

1. Індивідуальний житловий будинок
2. Гараж
3. Локальні очисні споруди (двокамерний септик)
4. Шахтний колодязь

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ:

№	X	Y	Довжина	Кут	Внутрішній
1	5 663 329,406	1 383 414,346	19,249	011°23'09"	090°00'30"
2	5 663 348,283	1 383 418,146	32,998	002°20'41"	170°57'32"
3	5 663 381,248	1 383 419,505	55,237	002°21'56"	180°01'15"
4	5 663 436,441	1 383 421,778	20,779	101°22'49"	279°00'53"
5	5 663 432,341	1 383 442,147	15,005	011°22'38"	089°59'50"
6	5 663 447,049	1 383 445,108	24,044	281°23'39"	090°01'00"
7	5 663 451,804	1 383 421,544	17,070	011°37'33"	270°13'55"
8	5 663 468,517	1 383 424,978	12,004	281°34'53"	191°34'53"
9	5 663 470,932	1 383 413,224	31,301	191°36'41"	101°36'41"
10	5 663 440,273	1 383 406,924	58,449	182°21'12"	170°44'31"
11	5 663 381,865	1 383 404,517	31,817	182°21'35"	180°00'23"
12	5 663 350,083	1 383 403,208	18,066	191°23'49"	189°02'14"
13	5 663 332,366	1 383 399,641	15,005	101°22'38"	089°58'49"

Зм.	Кільк.	Лист	N док.	Підпис	Дата
Розробив		Миронюк М.М.			
Перевірив		Миронюк М.М.			

Детальний план території розміщення індивідуальних житлових будинків та господарських будівель в селі Зелена, Ковельської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	3	10

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. План червоних ліній М1:500

ТОВ "САША-К" ЛТД
Сертифікат АА №004410

Формат А3 | Копіював
Інв. № ор. | Підпис і дата | Зам. інв. №