

Проектний план. План червоних ліній М 1:500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

Існуючі	Проектні
	1.
	2.

1. Бордюр
2. Порєбрик
- Червона лінія
- Ділянка, що охоплена ДПТ
- Межі проектування території (реконструкції)
- Орієнтовна площа земельної ділянки ДПТ в гектарах (га)
- Існуючі будівлі та споруди

- Проектна добудова (комерція)
- Приміщення, що підлягають реконструкції
- Санітарно-захисна зона від ЛЕП - 2м від крайнього провода
- Існуючий благоустрій. Мощення ФЕМ
- Асфальтобетонне покриття проїздів
- Благоустрій. Озеленення

Експлікація будівель і споруд

№	Найменування	Примітки
1	Багатоквартирний житловий будинок	Існуюч.
2	Комерція	Реконстр.
3	Магазин	Реконстр.
4	Добудова (комерція)	Проект.
5	Торгово-офісний центр	Існуюч.
6	Майданчик для тимчасового зберігання автомобілів (в т.ч. місця для транспортних засобів маломобільних груп населення)	Проект.

Основні техніко-економічні показники (по генплану):

1. Загальна площа території, яка підлягає благоустрою, реконструкції забудови по вулиці Сагайдачного, 15 у місті Ковеля Волинської області 0,6524 га - 100% (0710400000.01:013:0195)
2. Загальна площа забудови, (в межах благоустрою) : 1 865,0 м. кв. - 28,3%
- комерція (реконструкція торгово-офісних приміщень з влаштувань добудов 1-го поверху), які забезпечують введення в експлуатацію об'єкту (проектна площа забудови) 140,0 м. кв.
3. Загальна площа мощення, (в межах благоустрою) : 2 770,0 м. кв.
- благоустрій визначеної проектом території 1 890,0 м. кв.
мощення тротуарів і доріжок бетонною плиткою ФЕМ (в межах ДПТ)
4. Загальна площа озеленення 465,0 м. кв.
Загальна к-сть земельних ділянок, що входять В ДПТ: 4 шт;
- благоустрій визначеної проектом території 465,0 м. кв.

Орієнтовна площа для розгляду ДПТ (в межах благоустрою) 0,51 га.