



**КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

05.02.2025

м. Ковель

№ 41

Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва

Відповідно до пункту 4 Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується під час визначення вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 та зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 11.11.2016 за № 1469/29599, зі змінами, виконавчий комітет

ВИРІШИВ:

1. Встановити розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при складанні інвесторської кошторисної документації (на стадії розроблення проектної документації) при визначенні вартості будівництва об'єктів, які споруджуються за рахунок коштів бюджету Ковельської територіальної громади, з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального та поточного ремонту, технічного переоснащення – 21 525,92 грн (двадцять одна тисяча п'ятсот двадцять п'ять гривень) 92 копійки, що відповідає середньому розряду робіт - 3,8.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Тараса Яковлева.

Міський голова

Ігор ЧАЙКА

Андрій Куптій 71641

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення виконавчого комітету Ковельської міської ради
Волинської області

«Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати рік при визначенні вартості будівництва (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення) об'єктів, що здійснюється за рахунок коштів бюджету»

Правові аспекти.

Проєкт рішення підготовлений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва і житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» (із змінами) (далі - Порядок), враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 15.12.2023 № 1315 «Про схвалення основних прогнозних макроекономічних та соціального розвитку України на 2024-2026 роки».

Відповідно до Порядку розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при складанні інвесторської кошторисної документації (на стадії розроблення проєктної документації), визначається замовником (інвестором) у складі вихідних даних на проєктування для звичайних умов будівництва за розрядом складності робіт 3,8, але не нижче ніж середньомісячна заробітна плата у будівництві (у розрахунку на одного штатного працівника) за попередній звітний рік, що оприлюднюється центральним органом виконавчої влади в галузі статистики, збільшена на прогнозний індекс споживчих цін на поточний рік (у середньому до попереднього року), який є складовою основних прогнозних макроекономічних та соціального розвитку України, що схвалюється Кабінетом Міністрів України.

Розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення) об'єктів, що споруджуються на території Ковельської територіальної громади, із залученням коштів бюджету, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні та місцеві гарантії складає 21525,92 грн, що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8, який визначено, як середньоарифметичне значення заробітної плати, основними підрядними організаціями, які виконують роботу на території Ковельської територіальної громади згідно з наданими розрахунками, що додаються.

Фінансово-економічне обґрунтування.

Для визначення розміру середньої кошторисної заробітної плати взято відомості, надані основними підрядними організаціями, які виконують роботу на території Ковельської територіальної громади, а саме: ФОП Тищук П.С - 23094,35, ТзОВ «УНІДОР СЕРВІС» - 21075,22, ТОВ «ІДЕЯ» - 24268,12, ТОВ «БУДОВА» - 20962,28, ТОВ «БК»Юкесон Груп» - 14208,63, ТзОВ «Шинака-Україна» - 21640,80, МПП «Інвестбуд» - 18494,16, ТОВ «ВОЛИНЬДОРБУД» - 24972,52, ТОВ «ЖИТЛОБУД-2» - 25017,20 .

Відповідно до даних розрахунків середня кошторисна заробітна плата складає:

$$\text{Скошт.зароб.плата} = (\text{ФОП Тищук П.С} + \text{ТзОВ «УНІДОР СЕРВІС»}, + \text{ТОВ «ІДЕЯ»} + \text{ТОВ «БУДОВА»} + \text{ТОВ «БК» Юкесон Груп»} + \text{ТзОВ «Шинака-Україна»} + \text{МПП «Інвестбуд»} + \text{ТОВ «ВОЛИНЬДОРБУД»} + \text{ТОВ «ЖИТЛОБУД-2»})/9 = (23094,35 + 21075,22 + 24268,12 + 20962,28 + 14208,63 + 21640,80 + 18494,16 + 24972,52 + 25017,20)/9 = 193733,28/9 = \mathbf{21\ 525,92\ \text{грн.}}$$

Начальник управління

Сергій ДУДКА