



КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

22.01.2026

м.Ковель

№ 74/1

Про затвердження порядку денного сімдесят четвертої сесії
міської ради восьмого скликання

Відповідно до статті 46, частин 5, 10 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 32 Регламенту Ковельської міської ради восьмого скликання, міська рада

ВИРІШИЛА:

Затвердити порядок денний сімдесят четвертої сесії міської ради восьмого скликання:

1. Про затвердження порядку денного сімдесят четвертої сесії міської ради восьмого скликання.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

2. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/10 «Про затвердження першого заступника міського голови, заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів та керуючого справами виконавчого комітету міської ради».

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

3. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/11 «Про виконавчий комітет міської ради», зі змінами.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

4. Про внесення змін до місцевих програм:

1.1) Про внесення змін до «Програми соціальної підтримки ветеранів війни, військовослужбовців, членів їх сімей, сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти військовослужбовців, які брали участь у війні за Незалежність України на 2026 рік».

Доповідає начальник управління з питань ветеранської політики виконавчого комітету міської ради Сергій Костюк.

5.(16). Інформація про стан боротьби із злочинністю, забезпечення громадського порядку на території Ковельської територіальної громади у 2025 році.

Інформує начальник Ковельського районного управління поліції ГУНП у Волинській області Роман Михальчук.

6.(4.2). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025 №71/32 "Про затвердження Програми фінансової підтримки та розвитку комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на 2026-2028 роки".

Доповідає начальник відділу охорони здоров'я виконавчого комітету міської ради Лідія Жолінська.

7.(5). Про затвердження Програми розвитку пасажирських перевезень автомобільним транспортом на міських, приміських маршрутах загального користування в Ковельській територіальній громаді на 2026-2028 роки.

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

8.(6). Про затвердження Порядку надання підтримки суб'єктам підприємницької діяльності у вигляді безповоротної фінансової допомоги на дофінансування мікрогрантів та грантів, отриманих в рамках державної програми «єРобота».

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

9.(7). Про безоплатну передачу майна.

Доповідає начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради Людмила Троцюк.

10.(8). Про безоплатну передачу майна.

Доповідає начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради Людмила Троцюк.

11.(19). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025р. № 71/54 “Про бюджет Ковельської міської територіальної громади на 2026 рік ” (зі змінами).

Доповідає начальник фінансового управління виконавчого комітету міської ради Валентина Романчук.

12.(9). Про затвердження розпоряджень міського голови.

Доповідає начальник відділу з питань діяльності правоохоронних органів, оборонно-мобілізаційної та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради Сергій Хомич.

13.(18). Про внесення змін до Програми соціального захисту окремих категорій мешканців Ковельської територіальної громади на 2026 рік, затвердженої рішенням міської ради від 27.11.2025 №71/19.

Доповідає начальник управління соціального захисту населення виконавчого комітету міської ради Софія Сагаль.

14.(10). Про затвердження розпорядження міського голови.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

15.(11). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Новій, 11-А в селі Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення храму на вулиці Лісовій в місті Ковелі

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 114-Г в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих будівель та споруд в районі вулиці Грушевського в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення автомобільної стоянки на вулиці Ярослава Мудрого.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

6) Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.06.2024 № 51/34 «Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.05.2022 № 22/31 «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Ковель та архітепів тимчасових споруд».

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

16.(12). Питання щодо регулювання земельних відносин:

1) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Громадській організації «Спортивний клуб “Ковель”».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

2) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавасу В. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3) Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк ТОВ «Ковельський госпрозрахунковий ринок».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5) Про відмову у наданні пільг щодо сплати земельного податку АТ «Укрзалізниця».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки гр. Діновській І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду

сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Кришталевій, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гурик Марії Антонівні в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Комісарик Людмилі Миколаївні в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кошелюк Галині Зотівні в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кравчик С.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лагасюк Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Омелянчук І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Форсюк Л.В..

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хвесь О.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Міцкевича, 78.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчику Євгенію Володимировичу в с. Доротище.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для садівництва гр. Оксенюку В.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельні частки (паї) та виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Хамулі Василю Михайловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Шайнюку Петру Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Будищанській, 10.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Василя Стуса, 25.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Тараса Шевченка, 21.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про затвердження документації із землеустрою та надання дозволу на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про затвердження робочих проєктів землеустрою щодо рекультивації земель, раніше порушених самовільною розробкою піщаного ґрунту біля с. Тойкут та с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Богдану О.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Масло В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Єлізаровій Л.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Петручику О.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі для городництва гр. Романюк Н.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Сметюху Л.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавас О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Коляді О.В. на вул. 22-го Січня, 29.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Онищук В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Радчук О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Степуку Д.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Чапку В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Рудню А.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Старкевич Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності, 91.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Вітовського, 67.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 6.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Театральній, 31а.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про продаж у власність земельної ділянки гр. Марчуку Олександр Миколайовичу в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2025р. №67/26.
Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.
Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17.(13). Про мораторій на продаж вільних земельних ділянок шляхом аукціону на період військового стану.

Доповідає голова фракції ВО «Свобода» Валерій Черняков.

18.(14). Про звернення до Верховної Ради України, щодо прийняття законопроекту «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо державної підтримки учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни та членів сімей загиблих (безвісно відсутніх, померлих) Захисників і Захисниць України при веденні особистого селянського чи фермерського господарства та здійсненні підприємницької діяльності».

Доповідає голова фракції «Всеукраїнського об'єднання “Батьківщина”» Віра Федосюк.

19.(15). Про звернення Ковельської міської ради до Верховної Ради України щодо прийняття законопроекту №14295 «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо мораторію на зміну правил оподаткування для фізичних осіб – підприємців.

Доповідає голова фракції «Всеукраїнського об'єднання “Батьківщина”» Віра Федосюк.

20.(17). Інформація про роботу виконавчого комітету міської ради в четвертому кварталі 2025 року.

Інформує керуючий справами виконавчого комітету міської ради Іван Чуліпа.

21. Різне.

Міський голова

Ігор ЧАЙКА