

КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

**П Р О Т О К О Л**

**П'ЯТДЕСЯТ ШОСТОЇ ПОЗАЧЕРГОВОЇ СЕСІЇ  
МІСЬКОЇ РАДИ № \_\_**

31 жовтня 2024 року

на \_\_\_\_\_ аркушах

Зберігати постійно

м. Ковель

2024 рік

## З м і с т

	Сторінка
Протокол п'ятдесят шостої позачергової сесії міської ради	.....
Список депутатів міської ради, відсутніх на п'ятдесят шостій позачерговій сесії міської ради	.....
Список осіб, запрошених на п'ятдесят шосту позачергову сесію міської ради	.....
Рішення міської ради:	
про затвердження порядку денного п'ятдесят шостої позачергової сесії міської ради восьмого скликання	.....
про звернення депутатів Ковельської міської ради восьмого скликання щодо підтримки Плану перемоги, представленого Президентом України Володимиром Зеленським	.....
про затвердження проєктів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду ПрАТ «Волиньобленерго»	.....
про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Падалці А.Р.	.....
про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 46/3	.....
про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій»	.....
про затвердження проєктів землеустрою для продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах	

у формі електронного аукціону, розташованих в межах Ковельської територіальної громади Тойкутського старостинського округу (колишньої Доротищенської сільської ради)	.....
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Компресорна техніка» у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1	.....
про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Котік Галині Якимівні, гр. Котіку Олександрю Олександровичу, гр. Гелюті Оксані Олександрівні	.....
про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Миронюк Г.В.	.....
про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк гр. Поповичу В.В.	.....
про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Старкевич Л.П.	.....
про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Клімук Л.М.	.....
про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дерев'янчук Г.І.	.....
про заміну сторони договорів оренди земельних ділянок у м. Ковелі на вул. Тараса Боровця, 9 та внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2024р. № 52/21	.....
Дані про поіменну реєстрацію присутніх на п'ятдесят шостій позачерговій сесії депутатів	.....
Протоколи відкритого поіменного голосування — документи	.....
D-R диск	



**КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОТОКОЛ**

п'ятдесят шостої позачергової сесії міської ради № \_\_

м. Ковель

31 жовтня 2024 року

Початок: о 10.05

Завершення: об 11.02

Всього обрано депутатів – 38 чоловік

Присутні на сесії - 29 чол.

Відсутні - 9 чол. (список додається)

Головуючий на засіданні – міський голова Ігор Чайка.

Секретаріат міської ради: Валентина Приведенець, начальник відділу «Секретаріат міської ради»; Геннадій Куптій, начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради; Дмитро Скок, начальник відділу програмно-комп'ютерного забезпечення виконавчого комітету міської ради.

Порядок денний:

1.Про затвердження порядку денного п'ятдесят шостої позачергової сесії міської ради восьмого скликання.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

2.Про звернення депутатів Ковельської міської ради восьмого скликання щодо підтримки Плану перемоги, представленого Президентом України Володимиром Зеленським.

Доповідає заступник голови фракції «СЛУГА НАРОДУ» Андрій Мілінчук.

3.Питання щодо регулювання земельних відносин;

1) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

2)Про надання згоди на укладання договору суперфіцію на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Незалежності, 140.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3)Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, розташованої в межах Ковельської територіальної громади (колишньої Білинської сільської ради).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4)Про розгляд заяви гр. Головні В.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6)Про затвердження проєктів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду ПрАТ «Волиньобленерго».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Падалці А.Р.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 46/3.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9)Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10)Про затвердження проєктів землеустрою для продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону, розташованих в межах Ковельської територіальної громади Тойкутського старостинського округу (колишньої Доротищенської сільської ради).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11)Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Компресорна техніка» у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12)Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок Публічному акціонерному товариству «Ковельсільмаш».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13)Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Котік Галині Якимівні, гр. Котіку Олександрю Олександровичу, гр. Гелюті Оксані Олександрівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Акіменко В.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Миронюк Г.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк гр. Поповичу В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Старкевич Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Клімук Л.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дерев'янчук Г.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про заміну сторони договорів оренди земельних ділянок у м. Ковелі на вул. Тараса Боровця, 9 та внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2024р. № 52/21.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4.Різне.

#### Оголошення депутатських звернень, запитів, запитань:

Депутат Галина Стасюк – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці, про проведення зустрічі щодо вирішення питання автобусного сполучення міста з мікрорайоном "Купол.

Депутат Галина Стасюк – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці, про заслуховування звіту профільного заступника на черговій сесії щодо боротьби з борщівником та американським метеликом.

#### Розгляд питань порядку денного:

СЛУХАЛИ: 1. Про затвердження порядку денного п'ятдесят шостої сесії позачергової міської ради восьмого скликання.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

ВИСТУПИВ депутат міської ради Ігор Пініс.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами.

/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/1- додаються/.

СЛУХАЛИ: 2. Про звернення депутатів Ковельської міської ради восьмого скликання щодо підтримки Плану перемоги, представленого Президентом України Володимиром Зеленським.

Доповідає заступник голови фракції «СЛУГА НАРОДУ» Андрій Мілінчук.

ВИСТУПИЛИ депутати міської ради: Ірина Луцик, Ігор Пініс, Жанна Яцук, Андрій Мілінчук, Олег Кіндер.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому з редакційними правками.

/Протоколи відкритого поіменного голосування додається та рішення міської ради № 55/2 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 3.(3.1). Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИСТУПИЛА депутат міської ради Галина Стасюк.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 4.(3.2). Про надання згоди на укладання договору суперфіцію на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Незалежності, 140.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 5.(3.3) Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, розташованої в межах Ковельської територіальної громади (колишньої Білинської сільської ради).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 6.(3.4). Про розгляд заяви гр. Головні В.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 7.(3.6). Про затвердження проєктів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду ПрАТ «Волиньобленерго».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/3 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 8.(3.7). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Падалці А.Р.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/4 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 9.(3.8). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 46/3.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/5 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 10.(3.9). Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/6 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 11.(3.10). Про затвердження проєктів землеустрою для продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону, розташованих в межах Ковельської територіальної громади Тойкутського старостинського округу (колишньої Доротищенської сільської ради).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/7 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 12.(3.11). Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Компресорна техніка» у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.  
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/8 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 13.(3.12). Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок Публічному акціонерному товариству «Ковельсільмаш».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.  
/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 14.(3.13). Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Котік Галині Якимівні, гр. Котіку Олександрю Олександровичу, гр. Гелюті Оксані Олександрівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.  
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/9 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 15.(3.14). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Акіменко В.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.  
/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 16.(3.15). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Миронюк Г.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.  
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/10 - додаються/.

/Депутат міської ради Андрій Миронюк не приймав участі в голосуванні із-за конфлікту інтересів/

СЛУХАЛИ: 17.(3.16). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк гр. Поповичу В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/11 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 18.(3.17). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Старкевич Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/12 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 19.(3.18). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Клімук Л.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/13 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 20.(3.19). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дерев'янчук Г.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/14 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 21.(3.20). Про заміну сторони договорів оренди земельних ділянок у м. Ковелі на вул. Тараса Боровця, 9 та внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2024р. № 52/21.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради №56/15 - додаються/.

ПРОПОЗИЦІЯ депутата міської ради Миколи Печенюка: повернутися до голосування за проєкт рішення №3.1 «Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії».

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 22.(3.1). Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 23.(4).Різне:

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Микола Печенюк, начальник управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради Сергій Дудка, начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

Міський голова

**Ігор ЧАЙКА**

Начальник відділу  
«Секретаріат міської ради»

**Валентина ПРИВЕДЕНЕЦЬ**

## СПИСОК

осіб, запрошених на п'ятдесят шосту позачергову сесію міської ради

### Працівники виконавчого комітету міської ради:

Сергій Дудка - начальник управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради;

Віктор Жигаревич – заступник міського голови;

Геннадій Куптій – начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради;

Вадим Логвінов – начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради;

Наталія Маленицька – заступник міського голови;

Руслана Семерей – начальник відділу внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю виконавчого комітету міської ради;

Тарас Яковлев – перший заступник міського голови.

Список депутатів міської ради, відсутніх на  
п'ятдесят шостій позачерговій сесії міської ради  
31 жовтня 2024 року

№п/п	Прізвище, ім'я та по батькові	з якої причини
1	Людмила Васковець	з невідомих причин
2	Світлана Верчук	з невідомих причин
3	Сергій Дружинович	служба в ЗСУ
4	Тетяна Дружинович	з невідомих причин
5	Вадим Клімук	у зв'язку з відрядженням
6	Станіслав Пашкевич	службова зайнятість
7	Вадим Ткачук	з невідомих причин
8	Валерій Черняков	служба в ЗСУ
9	Володимир Шпіка	служба в ЗСУ