

КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

П Р О Т О К О Л

СІМДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОЇ СЕСІЇ МІСЬКОЇ РАДИ № __

22 січня 2026 року

на аркушах

Зберігати постійно

м. Ковель

2026 рік

	Сторінка
Протокол сімдесят четвертої сесії міської ради
Список депутатів міської ради, відсутніх на сімдесят четвертій сесії міської ради
Список осіб, запрошених на сімдесят четверту сесію міської ради
Рішення міської ради:	
про затвердження порядку денного сімдесят четвертої сесії міської ради восьмого скликання
про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/10 «Про затвердження першого заступника міського голови, заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів та керуючого справами виконавчого комітету міської ради»
про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/11 «Про виконавчий комітет міської ради», зі змінами
про внесення змін до «Програми соціальної підтримки ветеранів війни, військовослужбовців, членів їх сімей, сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти військовослужбовців, які брали участь у війні за Незалежність України на 2026 рік»
про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025 №71/32 "Про затвердження Програми фінансової підтримки та розвитку комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на 2026-2028 роки"
про затвердження Програми розвитку пасажирських перевезень автомобільним транспортом на міських, приміських маршрутах загального користування в Ковельській територіальній громаді на 2026-2028 роки
про затвердження Порядку надання підтримки суб'єктам підприємницької діяльності у вигляді безповоротної фінансової допомоги на дофінансування мікрогрантів та грантів, отриманих в рамках державної програми «ЄРобота»
про безоплатну передачу майна

про безоплатну передачу майна	.....
про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025р. № 71/54 “Про бюджет Ковельської міської територіальної громади на 2026 рік ” (зі змінами)	.....
про затвердження розпоряджень міського голови	.....
про внесення змін до Програми соціального захисту окремих категорій мешканців Ковельської територіальної громади на 2026 рік, затвердженої рішенням міської ради від 27.11.2025 №71/19	.....
про затвердження розпорядження міського голови	.....
про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Новій, 11-А в селі Тойкут	.....
про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення храму на вулиці Лісовій в місті Ковелі	.....
про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 114-Г в місті Ковелі	.....
про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих будівель та споруд в районі вулиці Грушевського в місті Ковелі	.....
про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення автомобільної стоянки на вулиці Ярослава Мудрого	.....
про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.06.2024 № 51/34 «Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.05.2022 № 22/31 «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Ковель та архітипів тимчасових споруд»	.....
про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк ТОВ «Ковельський госпрозрахунковий ринок»	.....
про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки гр. Діновській І.В.	.....

- про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Кришталевій, 20
- про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гурик Марії Антонівні в с. Гішин
- про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Комісарик Людмилі Миколаївні в с. Зелена
- про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кошелюк Галині Зотівні в с. Білин
- про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кравчик С.В.
- про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лагасюк Л.П.
- про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Омелянчук І.В.
- про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Форсюк Л.В.
- про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хвесь О.П.
- про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Міцкевича, 78

- про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчику Євгенію Володимировичу в с. Доротище
- про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для садівництва гр. Оксенюку В.О.
- про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Відродження
- про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37
- про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельні частки (паї) та виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Хамулі Василю Михайловичу
- про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Шайнюку Петру Павловичу
- про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Будищанській, 10
- про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Василя Стуса, 25
- про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Тараса Шевченка, 21
- про затвердження документації із землеустрою та надання дозволу на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах
- про затвердження робочих проєктів землеустрою щодо рекультивациі земель, раніше порушених самовільною розробкою піщаного ґрунту біля с. Тойкут та с. Ружин

- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі для городництва на новий строк
гр. Богдану О.О.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі для городництва на новий строк
гр. Масло В.В.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі для городництва на новий строк
гр. Єлізаровій Л.Т.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі для городництва на новий строк
гр. Петручику О.І.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договорів оренди землі для городництва гр. Романюк Н.І.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі для городництва на новий строк
гр. Сметюху Л.С.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі на новий строк гр. Кавас О.М.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі на новий строк гр. Коляді О.В.
на вул. 22-го Січня, 29
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі на новий строк гр. Онищук В.В.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі на новий строк гр. Радчук О.М.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договору оренди землі на новий строк гр. Степуку Д.М.
- про реалізацію переважного права на укладання (поновлення)
договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на
вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса
- про поновлення договору земельного сервіту на новий строк
гр. Чапку В.В.
- про надання згоди на укладання договору про встановлення

сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Рудню А.Ю.	.....
про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Старкевич Л.П.	.....
про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській	.....
про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності, 91	.....
про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Вітовського, 67	.....
про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 6	.....
про продаж у власність земельної ділянки гр. Марчуку Олександрю Миколайовичу в с. Воля-Ковельська	.....
про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2025р. №67/26	.....
про затвердження протоколу узгоджувальної комісії	.....
про запит депутата міської ради Галини Стасюк	.....
інформація про стан боротьби із злочинністю, забезпечення громадського порядку на території Ковельської територіальної громади у 2025 році	.....
інформація про роботу виконавчого комітету міської ради в четвертому кварталі 2025 року	.....
Дані про поіменну реєстрацію присутніх на сімдесят четвертій сесії депутатів	.....
Протоколи відкритого поіменного голосування — документи	.....
D-R диск	



**КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ

сімдесят четвертої сесії міської ради № __

м. Ковель

22 січня 2026 року

Початок: о 10.15

Перерва: 13.10 – 15.05

Завершення: о 16.30

Всього обрано депутатів – 38 чоловік

Присутні на сесії - 29 чол.

Відсутні - 9 чол. (список додається)

Головуючий на засіданні – міський голова Ігор Чайка.

Секретаріат міської ради: Валентина Приведенець, начальник відділу «Секретаріат міської ради»; Андрій Назарчук, заступник начальника юридичного відділу виконавчого комітету міської ради; Дмитро Скок, начальник відділу програмно-комп'ютерного забезпечення виконавчого комітету міської ради.

ВИСТУПИЛИ з інформаціями керівники: КП «Ковельводоканал», КП «Добробут», ПТМ «Ковельтепло» та заступник начальника РЖКП №1 про готовність міста до можливих блекаутів в умовах постійних атак ворога на об'єкти енергетики.

В обговоренні взяли участь депутати міської ради: Вадим Клімук, Андрій Мілінчук, Людмила Васковець, Галина Стасюк, Віктор Данилюк, Олег Кіндер, Андрій Миронюк, Руслан Александрук, Віра Федосюк, Сергій Скороход.

Рекомендувано фінансовому управлінню спільно з керівниками підприємств підготувати проект рішення щодо необхідного фінансування для розгляду на наступній сесії.

Окрему увагу приділили ефективності розчищення доріг і тротуарів після снігопадів. КП «Добробут» та РЖКП №1 рекомендовано посилити організацію цих робіт.

Порядок денний:

1. Про затвердження порядку денного сімдесят четвертої сесії міської ради восьмого скликання.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

2. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/10 «Про затвердження першого заступника міського голови, заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів та керуючого справами виконавчого комітету міської ради».

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

3. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/11 «Про виконавчий комітет міської ради», зі змінами.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

4. Про внесення змін до місцевих програм:

1.1) Про внесення змін до «Програми соціальної підтримки ветеранів війни, військовослужбовців, членів їх сімей, сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти військовослужбовців, які брали участь у війні за Незалежність України на 2026 рік».

Доповідає начальник управління з питань ветеранської політики виконавчого комітету міської ради Сергій Костюк.

5.(16). Інформація про стан боротьби із злочинністю, забезпечення громадського порядку на території Ковельської територіальної громади у 2025 році.

Інформує начальник Ковельського районного управління поліції ГУНП у Волинській області Роман Михальчук.

6.(4.2). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025 №71/32 "Про затвердження Програми фінансової підтримки та розвитку комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на 2026-2028 роки".

Доповідає начальник відділу охорони здоров'я виконавчого комітету міської ради Лідія Жолінська.

7.(5). Про затвердження Програми розвитку пасажирських перевезень автомобільним транспортом на міських, приміських маршрутах загального користування в Ковельській територіальній громаді на 2026-2028 роки.

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

8.(6). Про затвердження Порядку надання підтримки суб'єктам підприємницької діяльності у вигляді безповоротної фінансової допомоги на дофінансування мікрогрантів та грантів, отриманих в рамках державної програми «єРобота».

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

9.(7). Про безоплатну передачу майна.

Доповідає начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради Людмила Троцюк.

10.(8). Про безоплатну передачу майна.

Доповідає начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради Людмила Троцюк.

11.(19). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025р. № 71/54 “Про бюджет Ковельської міської територіальної громади на 2026 рік ” (зі змінами).

Доповідає начальник фінансового управління виконавчого комітету міської ради Валентина Романчук.

12.(9). Про затвердження розпоряджень міського голови.

Доповідає начальник відділу з питань діяльності правоохоронних органів, оборонно-мобілізаційної та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради Сергій Хомич.

13.(18). Про внесення змін до Програми соціального захисту окремих категорій мешканців Ковельської територіальної громади на 2026 рік, затвердженої рішенням міської ради від 27.11.2025 №71/19.

Доповідає начальник управління соціального захисту населення виконавчого комітету міської ради Софія Сагаль.

14.(10). Про затвердження розпорядження міського голови.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

15.(11). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Новій, 11-А в селі Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення храму на вулиці Лісовій в місті Ковелі

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 114-Г в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих будівель та споруд в районі вулиці Грушевського в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення автомобільної стоянки на вулиці Ярослава Мудрого.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

6) Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.06.2024 № 51/34 «Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.05.2022 № 22/31 «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Ковель та архі-типів тимчасових споруд».

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

16.(12). Питання щодо регулювання земельних відносин:

1) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Громадській організації «Спортивний клуб “Ковель”».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

2) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавасу В. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк ТОВ «Ковельський госпрозрахунковий ринок».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5) Про відмову у наданні пільг щодо сплати земельного податку АТ «Укрзалізниця».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки гр. Діновській І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Кришталевій, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гурик Марії Антонівні в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Комісарик Людмилі Миколаївні в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кошелюк Галині Зотівні в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кравчик С.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лагасюк Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Омелянчук І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Форсюк Л.В..

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хвесь О.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Міцкевича, 78.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчику Євгенію Володимировичу в с. Доротище.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для садівництва гр. Оксенюку В.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельні частки (паї) та виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Хамулі Василю Михайловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Шайнюку Петру Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Будищанській, 10.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Василя Стуса, 25.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Тараса Шевченка, 21.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про затвердження документації із землеустрою та надання дозволу на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про затвердження робочих проєктів землеустрою щодо рекультивациі земель, раніше порушених самовільною розробкою піщаного ґрунту біля с. Тойкут та с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Богдану О.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Масло В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Єлізаровій Л.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Петручику О.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі для городництва гр. Романюк Н.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Сметюху Л.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавас О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Коляді О.В. на вул. 22-го Січня, 29.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Онищук В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Радчук О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Степуку Д.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про поновлення договору земельного сервіту на новий строк гр. Чапку В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервіту для розміщення тимчасової споруди гр. Рудню А.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервіту для розміщення тимчасової споруди гр. Старкевич Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності, 91.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Вітовського, 67.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 6.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Театральній, 31а.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про продаж у власність земельної ділянки гр. Марчуку Олександрю Миколайовичу в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2025р. №67/26.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17.(13). Про мораторій на продаж вільних земельних ділянок шляхом аукціону на період військового стану.

Доповідає голова фракції ВО «Свобода» Валерій Черняков.

18.(14). Про звернення до Верховної Ради України, щодо прийняття законопроекту «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо

державної підтримки учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни та членів сімей загиблих (безвісно відсутніх, померлих) Захисників і Захисниць України при веденні особистого селянського чи фермерського господарства та здійсненні підприємницької діяльності».

Доповідає голова фракції «Всеукраїнського об'єднання “Батьківщина”» Віра Федосюк.

19.(15). Про звернення Ковельської міської ради до Верховної Ради України щодо прийняття законопроекту №14295 «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо мораторію на зміну правил оподаткування для фізичних осіб – підприємців.

Доповідає голова фракції «Всеукраїнського об'єднання “Батьківщина”» Віра Федосюк.

20.(17). Інформація про роботу виконавчого комітету міської ради в четвертому кварталі 2025 року.

Інформує керуючий справами виконавчого комітету міської ради Іван Чуліпа.

21. Різне.

Оголошення депутатських звернень, запитів, запитань:

Депутат міської ради Ігор Пініс – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про вжиття заходів щодо врегулювання конфлікту між жителями мікрорайону "Сільмаш" та власником великогабаритного автотранспорту, що базується по вулиці Відродження.

Депутат міської ради Артур Крайнев – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про організацію пасажирських перевезень на приміських та міжміських маршрутах до зупинки с.Городилець.

Депутат міської ради Артур Крайнев – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про облаштування тротуару на вулиці Осіюка.

Депутат міської ради Ірина Луцик – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про надання інформації про кількість звернень за 2025 рік до депутатів міської ради від громадян, які постраждали внаслідок пожежі та суму коштів виділену, як компенсацію по кожному випадку окремо.

Депутат міської ради Галина Стасюк – запит, адресований міському голові Ігорю Чайці – про встановлення камер відеоспостереження на території парку Слави та бульварі Лесі Українки.(Запит підтримано. Рішення міської ради №74/65 та протокол відкритого поіменного голосування додаються).

Депутат міської ради Галина Стасюк – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про виготовлення проєктно-кошторисної документації на розширення відділення моргу-патологоанатомічного бюро та передбачення коштів в бюджеті для цього.

Депутат міської ради Анатолій Шайнюк – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про врегулювання питання щодо безпритульних собак.

Депутат міської ради Олег Уніга – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про звернення від громадської організації «Разом місто Ковель» щодо необхідності виділення коштів на забезпечення мобільних

вогневих груп у складі добровольчих формувань територіальної громади.

Депутат міської ради Олег Уніга – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – щодо доцільності створення реабілітаційного центру для військовослужбовців у місті Ковелі на базі залізничної лікарні.

Депутат міської ради Людмила Васковець – звернення, адресоване міському голові Ігорю Чайці – про звернення мешканців багатоквартирного будинку на вул. Героїв України, 4а щодо вирішення питання перегляду та коригування графіків погодинних відключень електроенергії.

ПРОПОЗИЦІЯ надати слово для виступу внутрішньо переміщеній особі Валентині Черних.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИСТУПИЛИ: Валентина Черних, начальник відділу обліку, розподілу та приватизації житла виконавчого комітету міської ради Ніна Іваненко, перший заступник міського голови Тарас Яковлев, депутат міської ради Галина Стасюк.

Розгляд питань порядку денного:

СЛУХАЛИ: 1. Про затвердження порядку денного сімдесят четвертої сесії міської ради восьмого скликання.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

ВИСТУПИЛИ депутати міської ради: Галина Стасюк, Віра Федосюк, начальник управління з питань ветеранської політики виконавчого комітету міської ради Сергій Костюк.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами та доповненнями.
/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/1 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 2.(2). Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/10 «Про затвердження першого заступника міського голови, заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів та керуючого справами виконавчого комітету міської ради».

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/2 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 3.(3). Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/11 «Про виконавчий комітет міської ради», зі змінами.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому з редакційними правками.
/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/3 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 4.(4.1.1). Про внесення змін до «Програми соціальної підтримки ветеранів війни, військовослужбовців, членів їх сімей, сімей загиблих

(померлих), зниклих безвісти військовослужбовців, які брали участь у війні за Незалежність України на 2026 рік».

Доповідає начальник управління з питань ветеранської політики виконавчого комітету міської ради Сергій Костюк.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/4 - додаються/.

/Реєстрація депутатів міської ради після обідньої перерви/

ПРОПОЗИЦІЯ міського голови Ігоря Чайки: повернутися до порядку денного сесії.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

ПРОПОЗИЦІЯ міського голови Ігоря Чайки: інформацію про стан боротьби із злочинністю, забезпечення громадського порядку на території Ковельської територіальної громади у 2025 році розглянути перед проектом №4.2.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 5.(16). Інформація про стан боротьби із злочинністю, забезпечення громадського порядку на території Ковельської територіальної громади у 2025 році.

Інформує начальник Ковельського районного управління поліції ГУНП у Волинській області Роман Михальчук.

ВИСТУПИЛИ депутати міської ради: Віра Федосюк, Ігор Пініс, Вадим Клімук, Ірина Луцик, Галина Стасюк.

ВИРІШИЛИ: інформацію взяти до відома.

/Протокол відкритого поіменного голосування та інформація - додаються/.

СЛУХАЛИ: 6.(4.2). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025 №71/32 "Про затвердження Програми фінансової підтримки та розвитку комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на 2026-2028 роки".

Доповідає начальник відділу охорони здоров'я виконавчого комітету міської ради Лідія Жолінська.

ВИСТУПИЛА депутат міської ради Галина Стасюк.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/5 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 7.(5). Про затвердження Програми розвитку пасажирських перевезень автомобільним транспортом на міських, приміських маршрутах загального користування в Ковельській територіальній громаді на 2026-2028 роки.

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому з редакційними правками.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/6 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 8.(6). Про затвердження Порядку надання підтримки суб'єктам підприємницької діяльності у вигляді безповоротної фінансової допомоги на дофінансування мікрогрантів та грантів, отриманих в рамках державної програми «єРобота».

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/7 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 9.(7). Про безоплатну передачу майна.

Доповідає начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради Людмила Троцюк.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/8 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 10.(8). Про безоплатну передачу майна.

Доповідає начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради Людмила Троцюк.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/9 - додаються/.

ЗАКРИТЕ ЗАСІДАННЯ

СЛУХАЛИ: 11.(19). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2025р. № 71/54 “Про бюджет Ковельської міської територіальної громади на 2026 рік ” (зі змінами).

Доповідає начальник фінансового управління виконавчого комітету міської ради Валентина Романчук.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами та доповненнями.

/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/10 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 12.(9). Про затвердження розпоряджень міського голови.

Доповідає начальник відділу з питань діяльності правоохоронних органів, оборонно-мобілізаційної та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради Сергій Хомич.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, з доповненнями та редакційними правками.

/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/11 - додаються/.

/Розгляд питань порядку денного після закритого засідання/

СЛУХАЛИ: 13.(18). Про внесення змін до Програми соціального захисту окремих категорій мешканців Ковельської територіальної громади на 2026 рік, затвердженої рішенням міської ради від 27.11.2025 №71/19.

Доповідає начальник управління соціального захисту населення виконавчого комітету міської ради Софія Сагаль.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/12 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 14.(10). Про затвердження розпорядження міського голови.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/13 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 15.(11.1). Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Новій, 11-А в селі Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/14 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 16.(11.2). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення храму на вулиці Лісовій в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/15 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 17.(11.3). Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 114-Г в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/16 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 18.(11.4). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих будівель та споруд в районі вулиці Грушевського в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/17 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 19.(11.5). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення автомобільної стоянки на вулиці Ярослава Мудрого.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/18 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 20.(11.6). Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.06.2024 № 51/34 «Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.05.2022 № 22/31 «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Ковель та архітепів тимчасових споруд».

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/19 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 21.(12.1). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Громадській організації «Спортивний клуб “Ковель”».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИСТУПИЛА депутат міської ради Галина Стасюк.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протоколи відкритого поіменного голосування додаються/.

СЛУХАЛИ: 22.(12.2). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавасу В. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 23.(12.3). Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду

сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИСТУПИЛА Віта Шевчук, засновник Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «РАТНІВСЬКИЙ АГРАРІЙ».

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 24.(12.4). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк ТОВ «Ковельський госпрозрахунковий ринок».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

ПРОПОЗИЦІЯ депутата міської ради Тетяни Середюк повернутися до голосування за проект рішення №12.4.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 25.(12.4). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк ТОВ «Ковельський госпрозрахунковий ринок».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/20 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 26.(12.5). Про відмову у наданні пільг щодо сплати земельного податку АТ «Укрзалізниця».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 27.(12.6). Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки гр. Діновській І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/21 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 28.(12.7). Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі

(на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 29.(12.8). Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Кришталевій, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/22 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 30.(12.9). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гурик Марії Антонівні в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/23 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 31.(12.10). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Комісарик Людмилі Миколаївні в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/24 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 32.(12.11). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кошелюк Галині Зотівні в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/25 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 33.(12.12). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кравчик С.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/26 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 34.(12.13). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лагасюк Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/27 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 35.(12.14). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Омелянчук І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/28 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 36.(12.15). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Форсюк Л.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/29 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 37.(12.16). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хвесь О.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/30 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 38.(12.17). Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Міцкевича, 78.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/31 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 39.(12.18). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчику Євгенію Володимировичу в с. Доротище.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/32 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 40.(12.19). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для садівництва гр. Оксенюку В.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/33 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 41.(12.20). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/34 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 42.(12.21). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/35 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 43.(12.22). Про затвердження технічних документів із землеустрою на земельні частки (паї) та виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Хамулі Василю Михайловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/36 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 44.(12.23). Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Шайнюку Петру Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/37 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 45.(12.24). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Будищанській, 10.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/38 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 46.(12.25). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Василя Стуса, 25.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/39 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 47.(12.26). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Тараса Шевченка, 21.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/40 - додаються/.

СЛУХАЛИ:48.(12.27). Про затвердження документації із землеустрою та надання дозволу на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/41 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 49.(12.28). Про затвердження робочих проєктів землеустрою щодо рекультивації земель, раніше порушених самовільною розробкою піщаного ґрунту біля с. Тойкут та с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами.
/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/42 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 50.(12.29). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Богдану О.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/43 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 51.(12.30). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Масло В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/44 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 52.(12.31). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Єлізаровій Л.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/45 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 53.(12.32). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Петручику О.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/46 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 54.(12.33). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі для городництва гр. Романюк Н.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/47 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 55.(12.34). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Сметюху Л.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами.

/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/48 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 56.(12.35). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавас О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами.

/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/49 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 57.(12.36). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Коляді О.В. на вул. 22-го Січня, 29.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/50 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 58.(12.37). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Онищук В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/51 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 59.(12.38). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Радчук О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/52 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 60.(12.39). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Степуку Д.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/53 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 61.(12.40). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами.
/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/54 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 62.(12.41). Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Чапку В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/55 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 63.(12.42). Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Рудню А.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти в цілому, зі змінами.
/Протоколи відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/56 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 64.(12.43). Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Старкевич Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.
/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/57 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 65.(12.44). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/58 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 66.(12.45). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності, 91.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/59 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 67.(12.46). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Вітовського, 67.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/60 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 68.(12.47). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 6.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/61 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 69.(12.48). Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Театральній, 31а.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додаються/.

СЛУХАЛИ: 70.(12.49). Про продаж у власність земельної ділянки гр. Марчуку Олександрю Миколайовичу в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/62 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 71.(12.50). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2025р. №67/26.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/63 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 72.(12.52). Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняти за основу і в цілому.

/Протокол відкритого поіменного голосування та рішення міської ради № 74/64 - додаються/.

СЛУХАЛИ: 73.(13). Про мораторій на продаж вільних земельних ділянок шляхом аукціону на період військового стану.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 74.(14). Про звернення до Верховної Ради України, щодо прийняття законопроекту «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо державної підтримки учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни та членів сімей загиблих (безвісно відсутніх, померлих) Захисників і Захисниць України при веденні особистого селянського чи фермерського господарства та здійсненні підприємницької діяльності».

Доповідає голова фракції «Всеукраїнського об'єднання “Батьківщина”» Віра Федосюк.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 75.(15). Про звернення Ковельської міської ради до Верховної Ради України щодо прийняття законопроекту №14295 «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо мораторію на зміну правил оподаткування для фізичних осіб – підприємців.

Доповідає голова фракції «Всеукраїнського об'єднання “Батьківщина”» Віра Федосюк.

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/.

СЛУХАЛИ: 76.(17). Інформація про роботу виконавчого комітету міської ради в четвертому кварталі 2025 року.

Інформує керуючий справами виконавчого комітету міської ради Іван Чуліпа.

ВИРІШИЛИ: інформацію взяти до відома.

/Протокол відкритого поіменного голосування та інформація - додаються/.

СЛУХАЛИ: 77.(18). Різне:
ВИСТУПИЛА депутат міської ради Людмила Васковець.

Міський голова

Ігор ЧАЙКА

Начальник відділу
«Секретаріат міської ради»

Валентина ПРИВЕДЕНЕЦЬ

СПИСОК

осіб, запрошених на сімдесят четверту сесію міської ради

Працівники виконавчого комітету міської ради:

Лідія Жолінська – начальник відділу охорони здоров'я виконавчого комітету міської ради;

Ніна Іваненко - начальник відділу обліку, розподілу та приватизації житла виконавчого комітету міської ради;

Юрій Кондратович – начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради;

Сергій Костюк – начальник управління з питань ветеранської політики виконавчого комітету міської ради;

Валим Логвінов – начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради;

Роман Михальчук - начальник Ковельського районного управління поліції ГУНП у Волинській області;

Людмила Мурай – начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради;

Андрій Назарчук – заступник начальника юридичного відділу виконавчого комітету міської ради;

Валентина Романчук - начальник фінансового управління виконавчого комітету міської ради;

Софія Сагаль - начальник управління соціального захисту населення виконавчого комітету міської ради;

Руслана Семерей – начальник відділу внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю виконавчого комітету міської ради;

Світлана Созонік – заступник начальника управління з питань ветеранської політики виконавчого комітету міської ради;

Людмила Троцюк - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради;

Сергій Хомич – начальник відділу з питань діяльності правоохоронних органів, оборонно-мобілізаційної та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради;

Іван Чуліпа - керуючий справами виконавчого комітету міської ради;

Тарас Яковлев – перший заступник міського голови.

Список депутатів міської ради, відсутніх на
сімдесят четвертій сесії міської ради

22 січня 2026 року

№п/п	Прізвище, ім'я та по батькові	з якої причини
1	Валерій Дружинович	з невідомих причин
2	Станіслав Пашкевич	у зв'язку з відпусткою
3	Микола Печенюк	з невідомих причин
4	Андрій Товстига	служба в ЗСУ
5	Павло Семенюк	у зв'язку з відрядженням
6	Наталія Сенік	у зв'язку з відпусткою
7	Вадим Ткачук	служба в ЗСУ
8	Валерій Черняков	служба в ЗСУ
9	Іван Фіц	службова зайнятість