

ПРОТОКОЛ № 10
засідання постійної комісії міської ради
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та
використання надр

17 жовтня 2025 року

м. Ковель

Початок: о 08:05

Закінчення: о 08:40

Присутні члени постійної комісії: Васковець Л., Крайнев А., Оксентюк П.,
Сеник Н., Шайнюк А.

Відсутні члени постійної комісії: Зайцева М., Семенюк П.

Запрошені:

Багнова О. – секретар міської ради;

Ваврищук А. – головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого комітету
міської ради;

Жигаревич В. – заступник міського голови;

Логвінов В. – начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету
міської ради;

Приступчук М. - завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста
відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради.

Головуюча на засіданні – заступник голови постійної комісії Наталія Сеник.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань
регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку
території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських
округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.**(2.5)**. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 58/33
«Про Програму економічного і соціального розвитку Ковельської
територіальної громади на 2025 рік».

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі
виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

3.**(10)**. Про звіт постійної комісії міської ради з питань регулювання
земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території

об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр Павло Семенюк.

4.(17). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Білин.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Колодниця.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення садибної житлової забудови в селі Зелена.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення фермерського господарства для вирощування, зберігання і переробки сільськогосподарської продукції та допоміжних будівель і споруд для зберігання та технічного обслуговування сільськогосподарської техніки за межами населеного пункту села Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Модеста Левицького, 77-М.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5.(18). Питання щодо регулювання земельних відносин:

5) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Абрамчуку Тарасу Миколайовичу в с. Заріччя.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гаврилюку Сергію Степановичу в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Грицюку М. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Данилюк Лідії Федорівні в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Корнійчуку А. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Самійла Величка, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мартинюк Г. М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Прокопчук І. М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Прокопчуку Віталію Адамовичу, гр. Яцюк Людмилі Адамівні, гр. Прокопчуку Василю Адамовичу, гр. Корольовій Євгенії Адамівні, гр. Прокопчуку Мирославу Адамовичу в с. Городилець.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Кукнерик Г. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Ляшку А. А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Тищуку В. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Тавгос».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування Центру комплексної реабілітації дітей з інвалідністю м. Ковеля».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Поліщук Л. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування КП «Ковельські парки».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження документації із землеустрою та надання згоди на набуття права комунальної власності шляхом укладення договору міни земельних ділянок із гр. Кондратюком Іваном Мойсейовичем для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження документації із землеустрою та надання згоди на набуття права комунальної власності шляхом укладення договору міни земельних ділянок із гр. Кондратюк Світланою Миколаївною для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про відмову в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража гр. Демчуку Л. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про надання дозволу на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Волинчук Вірі Михайлівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Ковельському комунальному підприємству «Добробут» для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Акціонерному товариству «Укртелеком».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення у м. Ковелі на вул. Грушевського, 118.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гридіну С. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про надання дозволу на розроблення робочого проєкту землеустрою для облаштування акумулюючої водойми у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.06.2024 р. № 51/35.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Бритову В. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дерев'янчук Г. І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембач І. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембачу П. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Лисаковій О. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Ромах Н. Є.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Михалевич С. Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Місюрі В. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про надання в оренду земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення ФГ «Поліський Колос» в с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про надання земельних ділянок управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Ковельської міської ради та надання згоди на укладання договорів суперфіцію на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Героїв України, 18.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Холмська – вул. Данила Галицького.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельних ділянок водного фонду в комплексі з розташованими на них водними об'єктами та надання дозволу на розроблення відповідної документації.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про включення до переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах на території Білинського старостинського округу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про затвердження матеріалів для продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі електронного аукціону на території Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про виставлення на продаж земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону у м. Ковелі на вул. Володимира Осіюка.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Героїв України.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6. Різне.

/Реєстрація членів постійної комісії/

ПРОПОЗИЦІЯ заступника голови постійної комісії міської ради Наталії Сенік: обрати секретарем на засіданні постійної комісії Анатолія Шайнюка.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

Розгляд питань порядку денного:

СЛУХАЛИ: 1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає заступник голови постійної комісії Наталія Сенік.

ПРОПОЗИЦІЯ заступника голови постійної комісії Наталії Сенік: порядок денний засідання постійної комісії міської ради взяти за основу.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ПРОПОЗИЦІЯ голови постійної комісії міської ради Наталії Сенік: провести закрите засідання по розгляду питання порядку денного **№ 6.(2.5)** «Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 58/33 «Про Програму економічного і соціального розвитку Ковельської територіальної громади на 2025 рік».

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ПРОПОЗИЦІЯ заступника голови постійної комісії міської ради Наталії Сенік: включити до порядку денного, як невідкладний, проєкт рішення **№18.50** «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на бульварі Лесі Українки, 31 та надання дозволу УКБ та ЖКГ виконавчого комітету Ковельської міської ради на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення».

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ПРОПОЗИЦІЯ: порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр затвердити в цілому з доповненням.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр затвердити в цілому з доповненням.

ЗАКРИТЕ ЗАСІДАННЯ

СЛУХАЛИ: **2.(2.5)**. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 58/33 «Про Програму економічного і соціального розвитку Ковельської територіальної громади на 2025 рік».

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

/Розгляд питань порядку денного після закритого засідання/

СЛУХАЛИ: 3.(10). Про звіт постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр
Наталія Сенік.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 4.(17.1). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Білін.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Марія Приступчук.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 5.(17.2). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Колодниця.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Марія Приступчук.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 6.(17.3). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення садибної житлової забудови в селі Зелена.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 7.(17.4). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення фермерського господарства для вирощування, зберігання і переробки сільськогосподарської продукції та допоміжних будівель і споруд для зберігання та технічного обслуговування сільськогосподарської техніки за межами населеного пункту села Тойкут.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 8.(17.5) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Модеста Левицького, 77-М.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 9.(18.5) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Абрамчуку Тарасу Миколайовичу в с. Заріччя.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 10.(18.6). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гаврилюку Сергію Степановичу в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 11.(18.7). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Грицюку М. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 12.(18.8). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Данилюк Лідії Федорівні в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 13.(18.9). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Корнійчуку А. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 14.(18.10). Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Самійла Величка, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 15.(18.11). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мартинюк Г. М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 16.(18.12). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Прокопчук І. М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 17.(18.13). Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Прокопчуку Віталію Адамовичу, гр. Яцюк Людмилі Адамівні, гр. Прокопчуку Василю Адамовичу, гр. Корольовій Євгенії Адамівні, гр. Прокопчуку Мирославу Адамовичу в с. Городилець.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 18.(18.14). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Кукнерик Г. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 19.(18.15). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Ляшку А. А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 20.(18.16). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Тищуку В. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 21.(18.17). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Тавгос».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 22.(18.18). Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування Центру комплексної реабілітації дітей з інвалідністю м. Ковеля».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 23.(18.19). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Поліщук Л. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 24.(18.20). Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування КП «Ковельські парки».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 25.(18.21). Про затвердження документації із землеустрою та надання згоди на набуття права комунальної власності шляхом укладення договору міни земельних ділянок із гр. Кондратюком Іваном Мойсейовичем для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 26.(18.22). Про затвердження документації із землеустрою та надання згоди на набуття права комунальної власності шляхом укладення договору міни земельних ділянок із гр. Кондратюк Світланою Миколаївною для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 27.(18.23). Про відмову в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража гр. Демчуку Л. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ВИСТУПИВ Петро Оксентюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 28.(18.24). Про надання дозволу на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Волинчук Вірі Михайлівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 29.(18.25). Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Ковельському комунальному підприємству «Добробут» для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 30.(18.26). Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Акціонерному товариству «Укртелеком».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 31.(18.27). Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення у м. Ковелі на вул. Грушевського, 118.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 32.(18.28). Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 33.(18.29). Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гридін С. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 34.(18.30). Про надання дозволу на розроблення робочого проєкту землеустрою для облаштування акумулюючої водойми у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 35.(18.31). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.06.2024 р. № 51/35.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 36.(18.32). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Бритову В. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 37.(18.33). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дерев'янчук Г. І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 38.(18.34). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембач І. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 39.(18.35). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембачу П. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 40.(18.36). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Лисаковій О. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 41.(18.37). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Ромах Н. Є.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 42.(18.38). Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Михалевич С. Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 43.(18.39). Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Місюрі В. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 44.(18.40). Про надання в оренду земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення ФГ «Поліський Колос» в с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 45.(18.41). Про надання земельних ділянок управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Ковельської міської ради та надання згоди на укладання договорів суперфіцію на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Героїв України, 18.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 46.(18.42). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 47.(18.43). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Холмська – вул. Данила Галицького.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 48.(18.44). Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельних ділянок водного фонду в комплексі з розташованими на них водними об'єктами та надання дозволу на розроблення відповідної документації.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 49.(18.45). Про включення до переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах на території Білинського старостинського округу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 50.(18.46). Про затвердження матеріалів для продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі електронного аукціону на території Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 51.(18.47). Про виставлення на продаж земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону у м. Ковелі на вул. Володимира Осіюка.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 52.(18.48). Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Героїв України.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 53.(18.49). Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 54.(18.50). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на бульварі Лесі Українки, 31 та надання дозволу УКБ та ЖКГ виконавчого комітету Ковельської міської ради на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії включити до порядку денного, як невідкладний та затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії включити до порядку денного, як невідкладний та затвердити проєкт рішення з даного питання.

Заступник голови постійної комісії

Наталія СЕНИК

Секретар на засіданні постійної комісії

Анатолій ШАЙНЮК

Поліщук Наталія 7-16-21