

ПРОТОКОЛ № 4  
засідання постійної комісії міської ради  
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та  
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування  
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та  
використання надр

18 квітня 2025 року

м. Ковель

Початок: о 08:35  
Закінчення: о 09:20

Присутні члени постійної комісії: Оксентюк П., Семенюк П., Сеник Н., Шайнюк А.

Відсутні члени постійної комісії: Крайнев А., Васковець Л. Зайцева М.

Запрошені:

Багнова О. – секретар міської ради;

Ваврищук А. – головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого комітету міської ради;

Жигаревич В. – заступник міського голови;

Логвінов В. – начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради;

Приступчук М. - завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради.

Головуючий на засіданні – голова постійної комісії Павло Семенюк.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.**(10)**.Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1)Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення складської будівлі для промислової групи товарів з торгово-офісними приміщеннями та автомобільної стоянки на вулиці Грушевського в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2)Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення кафе на вулиці Південній, 1 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 92 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території розміщення житлового будинку з торгово-офісними приміщеннями на вулиці Грушевського, 4 в місті Ковелі».

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про затвердження детального плану території розміщення об'єктів дорожнього сервісу та культової споруди на вулиці Заводській в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

6) Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Гетьмана Скоропадського, 1 (колишня Смирнова) в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

7) Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території розташування садибної житлової забудови на вулиці Зерова в місті Ковелі».

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

**3.(11). Питання щодо регулювання земельних відносин:**

19) Про продаж у власність земельної ділянки гр. Вижовець А.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про продаж у власність земельної ділянки гр. Дудці В.М. в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Леонтовича, 2.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Алвера».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Релігійній громаді Адвентистів Сьомого Дня міста Ковеля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою підприємцю Талашку Миколі Борисовичу в с. Воля Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на провулку Володимира Кияна, 48.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про розгляд заяви гр. Кравчука О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гелюті М.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кобуку В.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Пастушук В.Б.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Понедільнику В.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Суходольській Т.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Дубині Г.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Шевчук З.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про надання згоди на укладання договорів про встановлення сервітуту для розміщення тимчасових споруд гр. Перепелиці В.Х.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Товариству з обмеженою відповідальністю «Протектор».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Єрдякову М.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембач І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембачу П.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк гр. Шаві В.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Шевчук З.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Ювченку І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, на вул. Михайлини Рабко, 17 та надання земельної ділянки ОСББ «Михайлини Рабко, 17».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Омелянчуку С.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про надання земельної ділянки в оренду для городництва гр. Мазурик О.Г. в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про внесення змін до рішення Ружинської сільської ради від 17.03.2020 №35/9-1.9.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50) Про затвердження технічної документації із землеустрою на окрему земельну ділянку із земельної частки (паю) та виділення окремої земельної ділянки із земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Мацюку Володимиру Андрійовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду ТзОВ «Силует».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

52) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

53) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок у м. Ковелі на вул. Грушевського, 106а та безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Головні В.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

54)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва гр. Рабко Л.Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

55)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шереметі В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

56) Про розгляд заяв гр. Мартинюк А.К.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

57)Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Академіка Люльки.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

58)Про переоформлення права користування на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

59)Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

60)Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою у м. Ковелі на вул. Грушевського,100.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

61)Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Чубинського, 23.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

62)Про розгляд звернення Державної установи «Ковельська виховна колонія» щодо сплати земельного податку.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4.Різне.

/Реєстрація членів постійної комісії/

Розгляд питань порядку денного:

СЛУХАЛИ: 1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування

старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії Павло Семенюк.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** порядок денний засідання постійної комісії міської ради затвердити в цілому.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр затвердити в цілому.

**СЛУХАЛИ:** 2.(10.1).Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення складської будівлі для промислової групи товарів з торгово-офісними приміщеннями та автомобільної стоянки на вулиці Грушевського в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 3.(10.2).Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення кафе на вулиці Південній, 1 в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 4.(10.3).Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 92 в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 5.(10.4).Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території розміщення житлового будинку з торгово-офісними приміщеннями на вулиці Грушевського, 4 в місті Ковелі».

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 6.(10.5).Про затвердження детального плану території розміщення об'єктів дорожнього сервісу та культової споруди на вулиці Заводській в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 7.(10.6).Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Гетьмана Скоропадського, 1 (колишня Смирнова) в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 8.(10.7).Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території розташування садибної житлової забудови на вулиці Зерова в місті Ковелі».

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії Павло Семенюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 9.(11.19)Про продаж у власність земельної ділянки гр. Вижовець А.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 10.(11.20).Про продаж у власність земельної ділянки гр. Дудці В.М. в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 11.(11.21).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Леонтовича, 2.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 12.(11.22).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Алвера».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 13.(11.23).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Релігійній громаді Адвентистів Сьомого Дня міста Ковеля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 14.(11.24).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою підприємцю Талашку Миколі Борисовичу в с. Воля Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 15.(11.25).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на провулку Володимира Кияна, 48.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 16.(11.26).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 17.(11. 27).Про розгляд заяви гр. Кравчука О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 18.(11.28).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гелюті М.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 19.(11.29).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кобуку В.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 20.(11.30).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Пастушок В.Б.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 21.(11.31).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Понедільнику В.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 22.(11.32).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Суходольській Т.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 23.(11.33).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Дубині Г.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 24.(11.34).Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Шевчук З.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 25.(11.35).Про надання згоди на укладання договорів про встановлення сервітуту для розміщення тимчасових споруд гр. Перепелиці В.Х.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 26.(11.36).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Товариству з обмеженою відповідальністю «Протектор».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 27.(11.37).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 28.(11.38).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Єрдякову М.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 29.(11.39).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембач І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 30.(11.40).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембачу П.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 31.(11.41).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк гр. Шаві В.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 32.(11.42).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Шевчук З.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 33.(11.43).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Ювченку І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 34.(11.44).Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 35.(11.45).Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 36.(11.46).Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, на вул. Михайлини Рабко, 17 та надання земельної ділянки ОСББ «Михайлини Рабко, 17».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 37.(11.47).Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Омелянчуку С.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 38.(11.48).Про надання земельної ділянки в оренду для городництва гр. Мазурик О.Г. в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 39.(11.49).Про внесення змін до рішення Ружинської сільської ради від 17.03.2020 №35/9-1.9.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 40.(11.50).Про затвердження технічної документації із землеустрою на окрему земельну ділянку із земельної частки (паю) та виділення окремої земельної ділянки із земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Мацюку Володимиру Андрійовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 41.(11.51).Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду ТзОВ «Силует».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з редакційною правкою в преамбулі («**2923р.**» замінити на «**2023р.**»).

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з редакційною правкою в преамбулі («**2923р.**» замінити на «**2023р.**»).

СЛУХАЛИ: 42.(11.52).Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 43.(11.53).Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок у м. Ковелі на вул. Грушевського, 106а та безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Головні В.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 44.(11.54).Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва гр. Рабко Л.Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 45.(11.55).Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шереметі В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 46.(11.56).Про розгляд заяв гр. Мартинюк А.К.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 47.(11.57).Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Академіка Люльки.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 48.(11.58).Про переоформлення права користування на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 49.(11.59).Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 50.(11.60).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою у м. Ковелі на вул. Грушевського,100.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 51.(11.61).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Чубинського, 23.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 52.(11.62).Про розгляд звернення Державної установи «Ковельська виховна колонія» щодо сплати земельного податку.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 53.(10.5).Про затвердження детального плану території розміщення об'єктів дорожнього сервісу та культової споруди на вулиці Заводській в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста Марія Приступчук.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію не підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: на розгляд сесії.

/Депутат міської ради Павло Семенюк не приймав участі в голосуванні, у зв'язку з конфліктом інтересів/.

Голова постійної комісії

**Павло СЕМЕНЮК**

Секретар постійної комісії

**Наталія СЕНИК**