

ПРОТОКОЛ № 1
засідання постійної комісії міської ради
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та
використання надр

16 січня 2026 року

м. Ковель

Початок: о 09:05

Закінчення: о 10:55

Присутні члени постійної комісії: Зайцева М., Васковець Л., Крайнев А.,
Оксентюк П., Шайнюк А.

Відсутні члени постійної комісії: Семенюк П., Сенік Н.

Запрошені:

Багнова О. – секретар міської ради;

Ваврищук А. – головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого комітету
міської ради;

Лонюк А. – заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого
комітету міської ради;

Мурай Л. - начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого
комітету міської ради;

Чайка І. – міський голова;

Чуліпа І. – керуючий справами;

Яковлев Т. – перший заступник міського голови.

Головуюча на засіданні – секретар постійної комісії Маргарита Зайцева.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань
регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку
території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських
округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.(2). Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/10
«Про затвердження першого заступника міського голови, заступників міського
голови з питань діяльності виконавчих органів та керуючого справами
виконавчого комітету міської ради».

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

3.(3). Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/11
«Про виконавчий комітет міської ради», зі змінами.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

4.(11). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Новій, 11-А в селі Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення храму на вулиці Лісовій в місті Ковелі

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 114-Г в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих будівель та споруд в районі вулиці Грушевського в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення автомобільної стоянки на вулиці Ярослава Мудрого.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

6) Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.06.2024 № 51/34 «Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.05.2022 № 22/31 «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Ковель та архітипів тимчасових споруд».

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5.(12). Питання щодо регулювання земельних відносин:

9) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гурик Марії Антонівні в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Комісарик Людмилі Миколаївні в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кошелюк Галині Зотівні в с. Білін.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кравчик С.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лагасюк Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Омелянчук І.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Форсюк Л.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хвесь О.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Міцкевича, 78.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчику Євгенію Володимировичу в с. Доротище.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для садівництва гр. Оксенюку В.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельні частки (паї) та виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Хамулі Василю Михайловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Шайнюку Петру Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Будищанській, 10.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Василя Стуса, 25.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Тараса Шевченка, 21.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про затвердження документації із землеустрою та надання дозволу на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про затвердження робочих проєктів землеустрою щодо рекультивації земель, раніше порушених самовільною розробкою піщаного ґрунту біля с. Тойкут та с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Богдану О.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Масло В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Єлізаровій Л.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Петручику О.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі для городництва гр. Романюк Н.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Сметюху Л.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавас О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Коляді О.В. на вул. 22-го Січня, 29.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Онищук В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Радчук О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Степуку Д.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Чапку В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Рудню А.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Старкевич Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності, 91.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Вітовського, 67.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 6.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Театральній, 31а.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про продаж у власність земельної ділянки гр. Марчуку Олександрю Миколайовичу в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2025р. №67/26.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6.(38). Інформація про виконання Програми розвитку земельної реформи Ковельської територіальної громади на 2025 рік за 2025 рік.

Інформує начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7. Різне.

/Реєстрація членів постійної комісії/

Розгляд питань порядку денного:

СЛУХАЛИ: 1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає секретар постійної комісії Маргарита Зайцева.

ПРОПОЗИЦІЯ секретаря постійної комісії міської ради Маргарити Зайцевої: порядок денний засідання постійної комісії міської ради затвердити в цілому.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр затвердити в цілому.

СЛУХАЛИ: 2.(2). Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/10 «Про затвердження першого заступника міського голови, заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів та керуючого справами виконавчого комітету міської ради».

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 3.(3). Про внесення змін до рішення міської ради від 10.12.2020 № 1/11 «Про виконавчий комітет міської ради», зі змінами.

Доповідає міський голова Ігор Чайка.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 4.(11.1). Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Новій, 11-А в селі Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 5.(11.2). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення храму на вулиці Лісовій в місті Ковелі

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 6.(11.3). Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 114-Г в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 7.(11.4). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих будівель та споруд в районі вулиці Грушевського в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ВИСТУПИЛА: Людмила Васковець.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 8.(11.5). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення автомобільної стоянки на вулиці Ярослава Мудрого.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 9.(11.6). Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.06.2024 № 51/34 «Про внесення змін до рішення Ковельської міської ради від 27.05.2022 № 22/31 «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Ковель та архітепів тимчасових споруд».

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 10.(12.9). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гурик Марії Антонівні в с. Гішин.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 11.(12.10). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Комісарик Людмилі Миколаївні в с. Зелена.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 12.(12.11). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кошелюк Галині Зотівні в с. Білин.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 13.(11.12). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кравчик С.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 14.(12.13). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лагасюк Л.П.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 15.(12.14). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Омелянчук І.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 16.(12.15). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Форсюк Л.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 17.(12.16). Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хвесь О.П.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 18.(12.17). Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Міцкевича, 78.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 19.(12.18). Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчику Євгенію Володимировичу в с. Доротище.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 20.(12.19). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для садівництва гр. Оксенюку В.О.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 21.(12.20). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 22.(12.21). Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 23.(12.22). Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельні частки (паї) та виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Хамулі Василю Михайловичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 24.(12.23). Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Шайнюку Петру Павловичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію не підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: на розгляд сесії.

СЛУХАЛИ: 25.(12.24). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Будищанській, 10.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ВИСТУПИЛА: Людмила Васковець.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 26.(12.25). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Василя Стуса, 25.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ВИСТУПИЛА: Людмила Васковець.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 27.(12.26). Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Тараса Шевченка, 21.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 28.(12.27). Про затвердження документації із землеустрою та надання дозволу на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ВИСТУПИЛА: Людмила Васковець.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 29.(12.28). Про затвердження робочих проєктів землеустрою щодо рекультивациі земель, раніше порушених самовільною розробкою піщаного ґрунту біля с. Тойкут та с. Ружин.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 30.(12.29). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Богдану О.О.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 31.(12.30). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Масло В.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 32.(12.31). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Єлізаровій Л.Т.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 33.(12.32). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Петручику О.І.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 34.(12.33). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі для городництва гр. Романюк Н.І.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з доповненнями.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з доповненнями.

СЛУХАЛИ: 35.(12.34). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Сметюху Л.С.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з доповненнями.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з доповненнями.

СЛУХАЛИ: 36.(12.35). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кавас О.М.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ВИСТУПИЛА: Людмила Васковець.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 37.(12.36). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Коляді О.В. на вул. 22-го Січня, 29.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 38.(12.37). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Онищук В.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 39.(12.38). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Радчук О.М.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 40.(12.39). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Степуку Д.М.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 41.(12.40). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання, враховуючи зміни.

СЛУХАЛИ: 42.(12.41). Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Чапку В.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з доповненнями.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання з доповненнями.

СЛУХАЛИ: 43.(12.42). Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Рудню А.Ю.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 44.(12.43). Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Старкевич Л.П.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 45.(12.44). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 46.(12.45). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності, 91.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 47.(12.46). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Вітовського, 67.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію не підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 48.(12.47). Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 6.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 49.(12.48). Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 у м. Ковелі на вул. Театральній, 31а.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Покинула засідання постійної комісії міської ради член постійної комісії Людмила Васковець.

СЛУХАЛИ: 50.(12.49). Про продаж у власність земельної ділянки гр. Марчуку Олександрю Миколайовичу в с. Воля-Ковельська.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 51.(12.50). Про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2025р. №67/26.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 52.(12.51). Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

ПРОПОЗИЦІЯ заступника начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алли Лонюк: повернутися до голосування питання порядку денного №12.(40) «Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса».

СЛУХАЛИ: 41.(12.40). Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, вул. Леся Курбаса.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: рішення з даного питання взяти за основу.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ПРОПОЗИЦІЯ заступника начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк: в підпунктах 4 пункту 2 проєкту рішення слова «терміном до 31.01.2026 року» замінити на «терміном до 30.06.2026 року».

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання, враховуючи зміни.

СЛУХАЛИ: 53. Інформація про виконання Програми розвитку земельної реформи Ковельської територіальної громади на 2025 рік за 2025 рік.

Інформує заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

ПРОПОЗИЦІЯ: інформацію з даного питання взяти до відома.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: інформацію з даного питання взяти до відома. /Текст інформації додано до протоколу/

Секретар постійної комісії

Маргарита ЗАЙЦЕВА

Поліщук Наталія 7-16-21