

ПРОТОКОЛ № 3  
засідання постійної комісії міської ради  
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та  
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування  
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та  
використання надр

21 березня 2025 року

м. Ковель

Початок: о 13:15

Закінчення: о 14:16

Присутні члени постійної комісії: Зайцева М., Оксентюк П., Семенюк П.,  
Сеник Н., Шайнюк А.

Відсутня членкиня постійної комісії: Васковець Л.

Запрошені:

Ваврищук А. – головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого комітету  
міської ради;

Жигаревич В. – заступник міського голови;

Логвінов В. – начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету  
міської ради;

Мурай Л. - начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого  
комітету міської ради.

Головуючий на засіданні – голова постійної комісії Павло Семенюк.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань  
регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку  
території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських  
округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.(2).Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Ковеля».

Доповідає начальник сектору організаційно-аналітичної роботи відділу  
загальної та організаційної роботи виконавчого комітету міської ради Тетяна  
Сачук.

3.(15).Про дозвіл на внесення змін до детального плану території  
розміщення закладів громадського харчування по вулиці Варшавській в місті  
Ковелі Волинської області (ділянки №48-А та №50-Б).

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого  
комітету міської ради Людмила Мурай.

4.(16).Питання щодо регулювання земельних відносин:

2)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Зінчуку Петру Андрійовичу в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Зінчук Тетяні Семенівні в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Карпук Людмилі Володимирівні в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Максимук Т.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Маречку Б.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Солодун О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Чирук С.Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Михайленко Т.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Родюк Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Григолі М.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12)Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Дем'янчуку Ю.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Столярчук М.Л.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Балако Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Іваненко М.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Макарусю В.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Скороходу В.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Подляскій Л.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Ігнат'єву О.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кравчик Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Громадській організації «Спортивний клуб “Ковель”».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про надання згоди на укладання договору суперфіцію на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 15.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Мухаметовій С.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на окремі земельні ділянки із земельних часток (паїв) гр. Гнатюку Василю Володимировичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про надання дозволу СТОВ “Ратнівський аграрій” на розроблення технічних документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою гр. Лузіній Н.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Тавгос».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 2.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Ковельської міської ради.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється гр. Зінчуку Миколі Степановичу в с.Білин, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки гр. Нечипорук Г.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки ОСББ «Косачів 10».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Алвера».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про затвердження проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів Ботанічного заказника місцевого значення «Любче».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Гриню Миколі Івановичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про затвердження технічної документації із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Небожуку Назарію Володимировичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) ТзОВ «Бізнес Рітейл ЛТД».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для продажу права оренди на земельних торгах та про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40)Про переоформлення права користування земельними ділянками для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41)Про переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42)Про переоформлення права користування земельними ділянками у м. Ковелі на вул. Драгоманова, 17.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43)Про припинення права користування земельною ділянкою Обслуговуючого кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «Промінь-Ковель».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44)Про продаж у власність земельної ділянки гр. Шлюєву С.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45)Про виділення окремих земельних ділянок із земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Гнатюку В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46)Про відмову у наданні пільг щодо сплати земельного податку Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Волинській області.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**5.(20.1).**Про звіт старости Білинського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік

Доповідає староста Білинського старостинського округу Ковельської територіальної громади Петро Бородій.

**6.(20.2).**Про звіт старости Зеленського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік.

Доповідає староста Зеленського старостинського округу Ковельської територіальної громади Анатолій Борка.

7.(20.3).Про звіт старости Ружинського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік.

Доповідає староста Ружинського старостинського округу Ковельської територіальної громади Ігор Корнійчук.

8.(20.4).Про звіт старости Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік.

Доповідає староста Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади Оксана Апатьєва.

9.Різне.

/Реєстрація членів постійної комісії/

Розгляд питань порядку денного:

СЛУХАЛИ: 1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає секретар постійної комісії Наталія Сенік.

ПРОПОЗИЦІЯ: порядок денний засідання постійної комісії міської ради затвердити в цілому.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр затвердити в цілому.

СЛУХАЛИ: 2.(2).Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Ковеля».

Доповідає начальник сектору організаційно-аналітичної роботи відділу загальної та організаційної роботи виконавчого комітету міської ради Тетяна Сачук.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 3.(15).Про дозвіл на внесення змін до детального плану території розміщення закладів громадського харчування по вулиці Варшавській в місті Ковелі Волинської області (ділянки №48-А та №50-Б).

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 4.(16.2).Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Зінчуку Петру Андрійовичу в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

На засідання постійної комісії прибув голова постійної комісії Павло Семенюк.

СЛУХАЛИ: 5.(16.3).Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Зінчук Тетяні Семенівні в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 6.(16.4).Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Карпук Людмилі Володимирівні в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 7.(16.5).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Максимук Т.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 8.(16.6).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Маречку Б.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 9.(16.7).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Солодун О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 10.(16.8).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Чирук С.Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 11.(16.9).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Михайленко Т.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 12.(16.10).Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Родюк Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 13.(16.11).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Григолі М.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 14.(16.12).Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Дем'янчуку Ю.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 15.(16.13).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Столярчук М.Л

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 16.(16.14).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Балако Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 17.(16.15).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Іваненко М.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 18.(16.16).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Макарусю В.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 19.(16.17).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Скороходу В.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 20.(16.18).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Подляскій Л.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 21.(16.19).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Ігнатьєву О.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 22.(16.20).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кравчик Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 23.(16.21).Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Громадській організації «Спортивний клуб “Ковель”».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 24.(16.22).Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 25.(16.23).Про надання згоди на укладання договору суперфіцію на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 15.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 26.(16.24).Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Мухаметовій С.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ВИСТУПИВ:** голова постійної комісії Павло Семенюк.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 27.(16.25).Про надання дозволу на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на окремі земельні ділянки із земельних часток (паїв) гр. Гнатюку Василю Володимировичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 28.(16.26).Про надання дозволу СТОВ “Ратнівський аграрій” на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 29.(16.27).Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою гр. Лузіній Н.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 30.(16.28).Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Тавгос».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 31.(16.29).Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 2.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 32.(16.30).Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Ковельської міської ради.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 33.(16.31).Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється гр. Зінчуку Миколі Степановичу в с.Білин, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 34.(16.32).Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки гр. Нечипорук Г.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 35.(16.33).Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки ОСББ «Косачів 10».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 36.(16.34).Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Алвера».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 37.(16.35).Про затвердження проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів Ботанічного заказника місцевого значення «Любче».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 38.(16.36).Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Гриню Миколі Івановичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 39.(16.37).Про затвердження технічної документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Небожуку Назарію Володимировичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 40.(16.38).Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)ТзОВ «Бізнес Рітейл ЛТД».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 41.(16.39).Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для продажу права оренди на земельних торгах та про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 42.(16.40).Про переоформлення права користування земельними ділянками для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 43.(16.41).Про переоформлення права на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 44.(16.42).Про переоформлення права користування земельними ділянками у м. Ковелі на вул. Драгоманова, 17.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

**СЛУХАЛИ:** 45.(16.43).Про припинення права користування земельною ділянкою Обслуговуючого кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «Промінь-Ковель».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

**ПРОПОЗИЦІЯ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 46.(16.44).Про продаж у власність земельної ділянки гр. Шлюєву С.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 47.(16.45).Про виділення окремих земельних ділянок із земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Гнатюку В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 48.(16.46).Про відмову у наданні пільг щодо сплати земельного податку Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Волинській області.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 49.(20.1).Про звіт старости Білинського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік

Доповідає староста Білинського старостинського округу Ковельської територіальної громади Петро Бородій.

ВИСТУПИЛИ: заступник міського голови Віктор Жигаревич, член постійної комісії Петро Оксентюк, секретар постійної комісії Наталія Сеник.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 50.(20.2).Про звіт старости Зеленського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік.

Доповідає староста Зеленського старостинського округу Ковельської територіальної громади Анатолій Борка.

ВИСТУПИЛА: секретар постійної комісії Наталія Сенік.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 51.(20.3).Про звіт старости Ружинського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік.

Доповідає староста Ружинського старостинського округу Ковельської територіальної громади Ігор Корнійчук.

ВИСТУПИЛА: секретар постійної комісії Наталія Сенік.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

СЛУХАЛИ: 52.(20.4).Про звіт старости Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2024 рік.

Доповідає староста Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади Оксана Апат'єва.

ВИСТУПИЛА: секретар постійної комісії Наталія Сенік.

ПРОПОЗИЦІЯ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Пропозицію підтримано.

/Протокол відкритого поіменного голосування додається/

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити проєкт рішення з даного питання.

Голова постійної комісії

**Павло СЕМЕНЮК**

Секретар постійної комісії

**Наталія СЕНИК**