

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**  
засідання постійної комісії міської ради  
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та  
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування  
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та  
використання надр

22 серпня 2025 року

09.00 год.

Сесійний зал

1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.**(16)**.Питання щодо розроблення містобудівної документації:

2)Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції кварталу обмеженого вулицями Незалежності – Театральна – Косачів – бульвар Лесі Українки в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3)Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення об'єкта енергетичної інфраструктури в межах міста Ковеля (район колишнього аеродрому).

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4)Про дозвіл на реконструкцію з добудовою адмінбудівлі на вулиці Степана Бандери, 5 в м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3.**(17)**.Питання щодо регулювання земельних відносин:

4)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється гр. Білінчук Юлії Михайлівні в с.Колодниця Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Кравчуку Олександрю Миколайовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6)Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється гр. Матяшук Надії Михайлівні в с.Воля-Ковельська Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН УКРАЇНСЬКОЇ ХРИСТІЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ “АСАМБЛЕЯ БОГА” М.КОВЕЛЬ».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Філін Олені Гнатівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Ковельської міської ради.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 2 та надання згоди на укладання договору

про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Лисаковій Анні Григорівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Щесюку Олегу Вячеславовичу в с.Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «Алвера».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13)Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду гр. Римарчуку Роману Григоровичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14)Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування управлінню культури, молоді, спорту та туризму виконавчого комітету Ковельської міської ради в с. Городилець.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Біруку Василю Володимировичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Ваць Лесі Валеріївни в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гашук Світлані Аркадіївни.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Ніколайчук Любові Володимирівни в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19)Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Остапюк Оксані Петрівни та Лукашук Тетяні Петрівни.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Радковець Вірі Миколаївни в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шавлаю С.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Перніковій Ларисі Вікторівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23)Про надання земельної ділянки в оренду та надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки гр. Бондарчук Світлані Сергіївні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24)Про надання земельної ділянки в оренду для городництва гр. Мажулі Роману Миколайовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25)Про надання земельної ділянки в оренду для городництва гр. Шайко Валентині Йосипівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26)Про надання земельної ділянки в оренду Малому приватному підприємству «Макс».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк на вул. Братуня.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі для городництва на новий строк гр. Денисюк О.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк Товариству з обмеженою відповідальністю «ЯН».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Леся Курбаса

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31)Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Грищуку Валентину Адамовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32)Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. 22-го Січня.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про надання згоди на укладання договору суперфіцію на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Незалежності, 75.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж окремої земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земельної частки (паю) гр. Юрчик Галині Іванівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про продаж у власність земельної ділянки гр. Головницькому Георгію Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про відмову у наданні пільг щодо сплати земельного податку Волинському обласному центру з гідрометеорології.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Ремонтному житлово-комунальному підприємству №1 в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про розроблення проектів землеустрою із визначення меж та режимів використання зон охорони у складі історико-архітектурного опорного плану м. Ковель Волинської області.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

#### 4.Різне.