

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії міської ради

з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр

вересня 2025 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.(10). Про внесення змін до рішень Ковельської міської ради щодо ставок орендної плати за землі комунальної власності.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3.(11.4). Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення очисних споруд за межами населених пунктів на території Ковельської територіальної громади (район полігону твердих побутових відходів).

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4.(13). Питання щодо регулювання земельних відносин:

4) Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Вітовського.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5) Про проведення інвентаризації земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про виставлення на земельні торги у формі електронного аукціону права оренди на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Театральній, 49.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимира Осіюка.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 15 та надання згоди гр. Захожій С. О. на укладання договору суперфіцію.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Сагайдачного, 15 та надання згоди на укладання договору суперфіцію.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Тараса Шевченка, 15.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється гр. Мазурик Людмилі Володимирівні в с. Зелена, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Благодійній організації «Фонд “Стефан”».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Мартинюку Юрію Андрійовичу, гр. Шинкарук Тетяні Андріївні, гр. Олещук Галині Андріївні, гр. Мартинюку Ігорю Андрійовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду

сілськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Матлах О. Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Сарапіну Володимиру Івановичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Грицюк Ніні Семенівні в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шворак Тетяні Павлівні в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лісю Степану Івановичу в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Міщук Дмитру Івановичу в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Березюку В. І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Костючику С. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Трикиші О. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шутю І. І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Устимук А. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки РЖКП-1 в натурі (на місцевості) на вул. Відродження у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про надання дозволу на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Варченку Сергію Васильовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою у м. Ковелі на вул. Івана Ющука, 3.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Капітулі Миколі Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою у м. Ковелі на вул. Грушевського, 104.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки гр. Грицай О. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про надання земельної ділянки в оренду для городництва гр. Шевчику В. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Гаджалі В. І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Остапчуку Ю. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Товариству з додатковою відповідальністю «Ковельська реалізаційна база хлібопродуктів».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Ігнат'єву О. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Козлову В. І. у м. Ковелі на вул. Незалежності, 80.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Козлову В. І. у м. Ковелі на вул. Брестській, 2.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Швораку Ю. М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Давидюку В. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для будівництва індивідуального гаража на новий строк гр. Омельчук Н. А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про відмову в переважному праві орендаря на укладання договору оренди землі на новий строк гр. Шепшелею В. Я.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності (біля кафе «Українські страви»).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про затвердження протоколів узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4.Різне.