

ПОРЯДОК ДЕННИЙ
засідання постійної комісії міської ради
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та
використання надр

17 жовтня 2025 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.(2.5). Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 58/33 «Про Програму економічного і соціального розвитку Ковельської територіальної громади на 2025 рік».

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

3.(10). Про звіт постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр Павло Семенюк.

4.(17). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Білин.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Колодниця.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення садибної житлової забудови в селі Зелена.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення фермерського господарства для вирощування, зберігання і переробки сільськогосподарської продукції та допоміжних будівель і споруд для зберігання та технічного обслуговування сільськогосподарської техніки за межами населеного пункту села Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Модеста Левицького, 77-М.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5.(18). Питання щодо регулювання земельних відносин:

5) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Абрамчуку Тарасу Миколайовичу в с. Заріччя.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гаврилюку Сергію Степановичу в с. Воля.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Грицюку М. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Данилюк Лідії Федорівні в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Корнійчуку А. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Самійла Величка, 20.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мартинюк Г. М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Прокопчук І. М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Прокопчуку Віталію Адамовичу, гр. Яцюк Людмилі Адамівні, гр. Прокопчуку Василю Адамовичу, гр. Корольовій Євгенії Адамівні, гр. Прокопчуку Мирославу Адамовичу в с. Городилець.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Кукнерик Г. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Ляшку А. А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Тищуку В. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Тавгос».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування Центру комплексної реабілітації дітей з інвалідністю м. Ковеля».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Поліщук Л. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування КП «Ковельські парки».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження документації із землеустрою та надання згоди на набуття права комунальної власності шляхом укладення договору міни земельних ділянок із гр. Кондратюком Іваном Мойсейовичем для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження документації із землеустрою та надання згоди на набуття права комунальної власності шляхом укладення договору міни земельних ділянок із гр. Кондратюк Світланою Миколаївною для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про відмову в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража гр. Демчуку Л. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про надання дозволу на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Волинчук Вірі Михайлівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Ковельському комунальному підприємству «Добробут» для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Акціонерному товариству «Укртелеком».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення у м. Ковелі на вул. Грушевського, 118.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гридіну С. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про надання дозволу на розроблення робочого проекту землеустрою для облаштування акумулюючої водойми у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.06.2024 р. № 51/35.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Бритову В. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дерев'янчук Г. І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембач І. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Рембачу П. С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Лисаковій О. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Ромах Н. Є.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Михалевич С. Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про поновлення договору земельного сервітуту на новий строк гр. Місюрі В. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про надання в оренду земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення ФГ «Поліський Колос» в с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про надання земельних ділянок управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Ковельської міської ради та надання згоди на укладання договорів суперфіцію на земельні ділянки у м. Ковелі на вул. Героїв України, 18.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Холмська – вул. Данила Галицького.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельних ділянок водного фонду в комплексі з розташованими на них водними об'єктами та надання дозволу на розроблення відповідної документації.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про включення до переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах на території Білинського старостинського округу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про затвердження матеріалів для продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі електронного аукціону на території Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про виставлення на продаж земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону у м. Ковелі на вул. Володимира Осіюка.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про переоформлення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Героїв України.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6. Різне.