

ПОРЯДОК ДЕННИЙ
засідання постійної комісії міської ради
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та
використання надр

березня 2026 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.(12). Про звіт старости Тойкутського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2025 рік.

Доповідає староста Тойкутського старостинського округу Оксана Апатъєва.

3.(13). Про звіт старости Зеленського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2025 рік.

Доповідає староста Зеленського старостинського округу Анатолій Борка.

4.(14). Про звіт старости Білинського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2025 рік.

Доповідає староста Білинського старостинського округу Петро Бородій.

5.(15). Про звіт старости Ружинського старостинського округу Ковельської територіальної громади про роботу за 2025 рік.

Доповідає староста Ружинського старостинського округу Ігор Корнійчук.

6.(17). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Володимирській, 99.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Молодіжній, 3-А в селі Ружин.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення торговельно-офісного центру та храмового комплексу в районі вулиць Варшавської та Заводської.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

7.(18). Питання щодо регулювання земельних відносин:

3) Про виставлення на земельні торги у формі електронного аукціону права оренди на земельну ділянку у м. Ковелі на вул. Незалежності (район центральної бібліотеки).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2025р. № 67/41.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5) Про переоформлення права суперфіцію на земельну ділянку у м. Ковелі на провулку Володимира Кияна, 48.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Євдокимовій Н.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лабнюк С.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Ладану Миколі Михайловичу в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Кармелюка, 4.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Потішуку Сергію Степановичу в с. Лапні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Яскорському О.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Яскорському І.Й.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Марчуку В.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Бушаку В.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Дуді О.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду гр. Дрипі О.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «Фабетор».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Зелений, 3.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, Малому приватному підприємству «Інвестбуд».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження технічних документацій із землеустрою та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Жалаю Віктору Івановичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лузіній Н.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м. Ковелі на вул. Миколайчука, 72.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м. Ковелі на вул. Медовій, 4.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про затвердження документації із землеустрою, надання земельних ділянок у постійне користування та надання дозволу на їх об'єднання Ковельському комунальному підприємству «Добробут» для розширення існуючого кладовища в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про затвердження технічної документації із землеустрою та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Юрчик Галині Іванівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (паї) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Синькевич Лідії Григорівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Лукашик Валентини Микитівни.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про надання згоди на передачу самозалісненої земельної ділянки та надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки гр. Кухаруку Ю.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Ремонтному житлово-комунальному підприємству №1 у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Ремонтному житлово-комунальному підприємству №1 у м. Ковелі на вул. Володимирській.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю імені Лесі Українки.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про надання дозволу Ремонтному житлово-комунальному підприємству №1 на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) та на окремі земельні ділянки із земельних часток (паїв) гр. Семенюку Олександрю Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Адамчук Ользі Віталіївні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою гр. Мазурику Олександрю Володимировичу в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою гр. Клиновому А.Б.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про розгляд заяви гр. Куденчука Сергія Миколайовича щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про надання земельної ділянки в оренду для городництва гр. Проскурі Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Колотюк О. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Пантолік Ю.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Климчуку І.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Дейні Л.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Подляскій Л.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Данилюку В.Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Швораку Ю.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 37 .

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки на вул. Незалежності, 69-А у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про заміну сторони договорів оренди земельних ділянок в межах Білинського старостинського округу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50) Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Ідея» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51) Про заміну сторони договорів оренди земельних ділянок на вул. Варшавській, 2 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8. Різне.