

ПОРЯДОК ДЕННИЙ
засідання постійної комісії міської ради
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та
використання надр

квітня 2026 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради Павло Семенюк.

2.(12). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про внесення змін до рішення міської ради від 24.10.2024 № 55/22 “Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення фермерського господарства в селі Ружин”.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про найменування іменованих об'єктів нерухомого майна на території Ковельської територіальної громади.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на внесення змін до детального плану території розташування кварталу індивідуальної житлової забудови в районі вулиці Данила Галицького (Холмська - район Держлісгоспу).

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3.(13). Питання щодо регулювання земельних відносин:

5) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Бондаренку О. Б.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Веселку Р. Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кузьмук Валентині Григорівні в с. Лапні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Подольській С. Л.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Рябчуку М. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Шворака Василюк Єфремівні в с. Заріччя.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Ягодці О. О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Капітулі В.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про внесення змін до рішення міської ради від 26.02.2026 № 76/47.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про відмову в передачі земельної ділянки безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Наумук Ніні Миколаївні в с. Білин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Володимирській, 22.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Бурячку М.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється гр. Мартинюк Вікторії Вікторівні в с. Тойкут Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, у м. Ковелі на вул. Варшавській, 39.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження робочого проєкту землеустрою щодо покращення земельної ділянки шляхом влаштування акумулюючої водойми у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, Товариству з обмеженою відповідальністю «Ідея».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) ТзОВ «Ідея».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м. Ковелі на вул. Заводській, 1А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для садівництва.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про затвердження технічних документів із землеустрою на земельну частку (паї) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Андрійко Людмилі Петрівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для продажу права оренди на земельних торгах та про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Ремонтному житлово-комунальному підприємству №1 у м. Ковелі на вул. Відродження.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПТМ «Ковельтепло».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «Грищенко 17А».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на окремі земельні ділянки із земельної частки (паю) гр. Шевчук Віті Степанівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на окремі земельні ділянки із земельних часток (паїв) гр. Семенюку Олександрю Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про надання дозволу ФГ «Поліський Колос» на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про виділення земельних ділянок із земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Шевчук Віті Степанівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про виділення окремих земельних ділянок із земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) гр. Семенюку Олександрю Павловичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дідицькому Р. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кириловцю Л.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Лисаківій О. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Морозюк Т.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Мулярчуку Ю.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Галаю О. В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Мазелюк Л. П. та Куденчук Л. Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Кузенку І. Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Паньку А. П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Незалежності, 57.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про переоформлення права користування земельними ділянками.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про надання в оренду земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Косюк Л. В. та надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про відмову у наданні пільг щодо сплати земельного податку Головному управлінню ДПС у Волинській області.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4. Різне.