

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**  
засідання постійної комісії міської ради  
з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та  
розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування  
старостинських округів, сільського господарства, природокористування та  
використання надр

жовтня 2024 року

9.00 год.

Сесійний зал

1.Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

2.(4.8).Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2023 № 44/29 «Про Програму економічного і соціального розвитку Ковельської територіальної громади на 2024 рік».

Доповідає начальник управління економічного розвитку та торгівлі виконавчого комітету міської ради Юрій Кондратович.

3.(12).Про внесення доповнення до рішення міської ради від 10.12.2020 №1/11 «Про виконавчий комітет міської ради», зі змінами.

Доповідає секретар міської ради Оксана Багнова.

4.(13).Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1)Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови в садівничому масиві “Дружба” в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

2)Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення торгово-офісної будівлі на вулиці Варшавській, 39 в місті Ковелі.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

3)Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення фермерського господарства в селі Ружин.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

4)Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення об'єктів дорожнього сервісу в селі Воля-Ковельська.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

5)Про затвердження детального плану території розміщення індивідуальних житлових будинків та господарських будівель в селі Білін.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

6)Про затвердження детального плану території розміщення індивідуального житлового будинку та господарських будівель і споруд на вулиці Хилюка в селі Білін.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

7)Про затвердження детального плану території для розміщення індивідуальної житлової забудови на вулиці Ковельській в селі Білін.

Доповідає завідувач сектору планування та контролю за забудовою міста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Марія Приступчук.

5.(14).Питання щодо регулювання земельних відносин:

8)Про затвердження проєктів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду ПрАТ «Волиньобленерго».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Зуєвій Л.К.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Падалці А.Р.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 46/3.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки ОСББ «ВОЛОДИМИРА КИЯНА 58».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки ТЗОВ «Скіф».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14)Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Алвера».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Ковелі на вул. Загородній, 7.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Брестській, 2 та надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Стадніку П.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про затвердження документації із землеустрою Комунальному підприємству «Ковельводоканал» Ковельської міської ради.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про затвердження технічної документації із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Зінчук Галині Максимівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Карпук Тамарі Анастасіївні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Пісоцькій Валентині Федорівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Давидюк Ніні Володимирівні та гр. Гарбар Аллі Леонідівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ратнівський аграрій».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження проєктів землеустрою для продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону, розташованих в межах Ковельської територіальної громади Тойкутського старостинського округу (колишньої Доротищенської сільської ради).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про продаж у власність земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 156 (кадастровий номер 0710400000:16:003:0082).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про продаж у власність земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Володимирській, 156 (кадастровий номер 0710400000:16:003:0084).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про прийняття в комунальну власність земельних ділянок та виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про виділення окремої земельної ділянки із земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Глинській К.В., гр. Назарук Т.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Яцині О.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шуляку Б.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хрусю Андрію Володимировичу в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Перестороніній Л.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Коляді Г.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33)Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Космонавтів, 12.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Степанець Н.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35)Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ у м. Ковелі на вул. Винниченка, 28.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Бойчук Мар'яні Сергіївні в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мостиці Миколі Петровичу в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мазурок Валентині Сергіївні в с. Білін.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Озімук Ірині Іванівні в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Хвіщук С.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мізовцю Анатолію Семеновичу в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Приходько О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Волошинській Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44)Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «СТЕПАНА БАНДЕРИ 30».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45)Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою у м. Ковелі на вул. Василя Стуса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46)Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Компресорна техніка» у м. Ковелі на вул. Варшавській, 1.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47)Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок Публічному акціонерному товариству «Ковельсьільмаш».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48)Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Артимуку Світлані Степанівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49)Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на окремі земельні ділянки із земельної частки (паю) гр. Глинській Катерині Василівні та гр. Назарук Тетяні Валеріївні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50)Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в

натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Котік Галині Якимівні, гр. Котіку Олександрю Олександровичу, гр. Гелюті Оксані Олександрівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51) Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на окрему земельну ділянку із земельної частки (паю) гр. Небожуку Назарію Володимировичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

52) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Жалаю Миколі Васильовичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

53) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Дохленку В.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

54) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Лисаківій О.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

55) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди гр. Самчук Т.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

56) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Мазурову В.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

57) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Бритову В.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

58) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Белінському В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

59) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Ковальчуку С.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

60)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Акіменко В.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

61)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Миронюк Г.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

62)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк гр. Поповичу В.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

63)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Старкевич Л.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

64)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Клімук Л.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

65)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Дерев'янчук Г.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

66)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Заліпі А.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

67)Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки у м. Ковелі на вул. Яворницького, 3.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

68)Про заміну сторони договорів оренди земельних ділянок у м. Ковелі на вул. Тараса Боровця, 9 та внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2024р. № 52/21.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

69)Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6.Різне.