

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії міської ради

з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр

жовтня 2023 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії Павло Семенюк.

2.(14). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення панчішно-шкарпеткової фабрики на вулиці Володимирській, 135 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкції забудови на вулиці Незалежності, 15 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення автомобільної мийки самообслуговування на вулиці Ярослава Мудрого (біля будівлі № 42) в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці Луцькій, 16 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про дозвіл на розроблення детального плану території, обмеженої вулицями Східною, Луцькою та територією садівничого масиву "Калина".

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

6) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих приміщень по обробці деревини на вулиці Брестській в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

7) Про дозвіл на розроблення детального плану території реконструкція забудови на вулиці Володимирській, 156 у місті Ковелі Волинської області.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

8) Про затвердження детального плану території реконструкції забудови на вулиці Піщаній, 26 в селі Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

9) Про затвердження детального плану території розміщення садибної житлової забудови на вулиці А. Чабана в селі Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

10) Про затвердження детального плану території розміщення житлових будинків, господарських будівель та споруд в селі Зелена.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

11) Про затвердження змін до детального плану території кварталу житлової забудови по вул. Володимира Кияна в місті Ковелі Волинської області (колишнє військове містечко).

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3.(15). Питання щодо регулювання земельних відносин:

1) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мовчан Олені Степанівні в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

2) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Соколовіч Тетяні Юхимівні в с. Доротище.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кондратюку Володимирі Мойсейовичу в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кондратюку Олександрі Володимировичу в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ на вул. Самійла Величка, 17 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ на вул. Гоголя, 4 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Ковальчук Г.А.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Остапчуку В.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчук Л.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Крисі Федору Павловичу в с. Доротище.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Зінчуку Анатолію Лонгінновичу в с. Заріччя.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Стасюку С.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Власюк А.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гушинець С.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Піцик Н.К.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Кабашу Т.Б.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ на вул. Володимирській, 70 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Кисляку П.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Корнійчуку В.Є.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства гр. Степанюку Олександрю Ярославовичу в межах Ковельської територіальної громади (колишньої Зеленської сільської ради).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Олексюк О.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється гр.Кравчуку Олександрю Михайловичу, в с.Колодниця, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки гр. Семерей Я.О.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки ПТМ «Ковельтепло».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки гр. Шлюєву С.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду ПрАТ «Волиньобленерго».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про затвердження документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «Волиньдорінвест».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЖКП-1 на вул. Незалежності, 69-А у м. Ковелі та надання згоди на укладання договору суперфіцію.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельну ділянку на вул. Грушевського, 62 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Тихончуку Василю Яковичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Місюрі Галині Герасимівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та переоформлення права на земельну ділянку, розташовану в межах Ковельської територіальної громади (колишньої Зеленської сільської ради).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання їх в оренду Фермерському господарству «Поліський колос».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34) Про затвердження матеріалів для продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах та про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35) Про затвердження матеріалів для продажу земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону на вул. Заводська, 23-Д.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Ковелі на вул. Никанора Абрамовича, 24.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Борсуку П.Є.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Екокомунсервіс».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39) Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПрАТ «Волиньобленерго».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Марчуку С.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Клімашевському О.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Тищенко А.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Коляді О.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк Товариству з обмеженою відповідальністю «І.К.Ініціатива» в с. Зелена.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45) Про надання згоди на укладання договору про встановлення сервітуту для розміщення тимчасової споруди.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки на вул. Брестській, 2 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47) Про відмову в переважному праві орендаря на укладання договору оренди землі на новий строк гр. Бритову В.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48) Про розгляд заяви гр. Писарука О.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49) Про припинення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Холмській, 83.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50) Про припинення права користування земельною ділянкою Товариству з додатковою відповідальністю «Ковельська реалізаційна база хлібопродуктів».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51) Про продаж у приватну власність земельної ділянки МПАП «Вермі».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

52) Про продаж у приватну власність земельної ділянки гр. Чабану О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

53) Про переоформлення права користування земельною ділянкою на вул. Героїв України, 4 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

54) Про внесення змін до рішення міської ради від 27.08.2020р. №70/68.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

55) Про внесення змін до рішення міської ради від 23.07.2015р. №74/15.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

56) Про внесення змін до рішення міської ради від 28.09.2023р. №41/72.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

57) Про внесення змін до рішення міської ради від 28.04.2022 №21/66.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

58) Про затвердження протоколів узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

60) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Компресорна техніка».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4.(18). Про звіт постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів,

сільського господарства, природокористування та використання надр Павло Семенюк.

5. Різне.