

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії міської ради

з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр

листопада 2023 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії Павло Семенюк.

2.(7). Про внесення змін до Програми розвитку земельної реформи Ковельської територіальної громади на 2022р.- 2024р.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3.(12). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення свинокомплексу за межами населеного пункту села Білин.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про затвердження змін до детального плану території розміщення логістичного центру в районі вулиці Брестської в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про затвердження змін до детального плану території розміщення об'єктів дорожньої інфраструктури на вулиці Варшавській, 24 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4.(13). Питання щодо регулювання земельних відносин:

2) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Шевчик Н.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

3) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Ступачок Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

4)Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ на вул. Симоненка, 127 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Марчук А.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6)Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ на вул. Липинського, 15а у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

7)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Калитюк Ірині Сергіївні в с. Тойкут.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

8)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Бархабі Галині Степанівні в с. Заріччя.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

9)Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Козулі Валентині Тимофіївні, гр. Лисюк Вікторії Анатоліївні в с. Гішин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

10)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Степанюк Марії Іванівні в с. Воля-Ковельська.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

11)Про безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Морозу Василю Петровичу, гр. Мороз Ніні Філімонівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

12)Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Чабану П.П.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

13)Про безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Рудень Сергію Володимировичу, гр. Рудень Марії Іванівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

14)Про безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Приступі Івану Володимировичу, гр. Приступі Галині Филімонівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

15)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Сергієнко Г.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

16)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Саюк Г.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

17)Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення та надання земельних ділянок гр. Сопронюку В.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

18)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки гр. Кисілю І.Ю.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

19)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Семенюку Юрію Володимировичу в с. Зелена, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

20)Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Крицуну А.В. в с. Зелена, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

21) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Буриму Петру Івановичу в с. Городилець, Ковельського району.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

22) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Сапожнику Віталію Олександровичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

23) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Зінчуку Миколі Степановичу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

24) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на окремі земельні ділянки із земельної частки (паю) та виділення їх в натурі (на місцевості) гр. Кліщук Світлані Вікторівні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

25) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Василюку Василю Петровичу, гр. Гасіч Крістині Сергіївні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

26) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Лавренчук Валентині Сергіївні.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

27) Про розгляд заяв гр. Горбач А.Г.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

28) Про розгляд заяв гр. Кисляка М.Т.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

29) Про розгляд звернення ТзОВ «Ковельрембуд».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

30)Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Ковельської територіальної громади.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

31)Про затвердження проєкту землеустрою для продажу права оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах та про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону, розташовану за межами населених пунктів Зеленського старостинського округу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

32)Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення для продажу права оренди на земельних торгах та про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

33)Про затвердження матеріалів для продажу права оренди на земельні ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону на вул. Брестській у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

34)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Чорпіті Г.Ф.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

35)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кравчик Н.В.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

36)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк у м. Ковелі на вул. Модеста Левицького, 172.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

37)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк ТОВ «Ковельський госпрозрахунковий ринок».

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

38)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, на вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

39)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк у м. Ковелі на вул. Брестській, 2, на вул. Леся Курбаса.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

40)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк гр. Степуку Д.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

41)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. гр. Семерею А.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

42)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення договору оренди землі на новий строк гр. Мазуру І.І.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

43)Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Кравчуку О.М.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

44)Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки на вул. Незалежності, 55 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

45)Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки в с. Ружин.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

46)Про заміну сторони договору земельного сервітуту у м. Ковелі на вулиці Заводській, 13.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

47)Про надання дозволу гр. Кліщук Світлані Вікторівні на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на окремі земельні ділянки із земельної частки (паю).

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

48)Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Муліній В.К.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

49)Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вулиці Брестській, 2 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

50)Про внесення змін до рішення міської ради від 23.08.2023 №39/38.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

51)Про внесення змін до рішення міської ради від 26.10.2023р. № 42/42.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

52)Про внесення змін до рішення міської ради від 26.10.2023р. № 42/40.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

53)Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Володимирській, 131а у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

54)Про дозвіл на зміну цільового призначення земельної ділянки, розташованої в межах Тойкутського старостинського округу.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

55)Про надання земельної ділянки в оренду у м. Ковелі на вул. Володимира Кияна, 51.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

56)Про надання земельної ділянки в оренду для городництва гр. Бритову В.С.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

57)Про надання земельної ділянки на вул. Фабричній,26 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

58)Про переоформлення права користування земельною ділянкою на вул. Олександра Олеся, 9 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

59)Про переоформлення права користування земельними ділянками на вул. Олени Пчілки, 17 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

60) Про припинення права користування земельною ділянкою у м. Ковелі на вул. Північній, 36.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

61) Про затвердження протоколів узгоджувальної комісії.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

62) Про розгляд листа Регіонального офісу водних ресурсів у Волинській області щодо сплати земельного податку.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

63) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Незалежності, 140 у м. Ковелі.

Доповідає начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

5. Інформація про проведену роботу по встановленню межі Ковельської територіальної громади.

Інформує начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Вадим Логвінов.

6.Різне.