

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії міської ради

з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр

21 липня 2023 року

09.00 год.

Сесійний зал

1. Про порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, містобудування, планування та розвитку території об'єднаної громади, утворення та функціонування старостинських округів, сільського господарства, природокористування та використання надр.

Доповідає голова постійної комісії Павло Семенюк.

2.(9). Про внесення змін до Програми розвитку земельної реформи Ковельської територіальної громади на 2022р.- 2024р.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

3.(14). Питання щодо регулювання земельних відносин:

1) Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

2) Про проведення інвентаризації земельної ділянки.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

3) Про затвердження матеріалів для продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах та про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

4) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на 1/2 (одну другу) земельної частки (паю) гр. Мазуру Анатолію Олександровичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

5) Про надання дозволу С(Ф)Г «ВОЛЯ НОВА» на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв).

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

6) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Сапожнику Віталію Олександровичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

7) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Ілюшик Любові Василівні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

8) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр. Денисюк Любові Михайлівні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

9) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) громадянину Козулі Василю Івановичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

10) Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) гр.Козулі Валентині Тимофіївні, гр. Лисюк Вікторії Анатоліївні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

11) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шлюєву С.Ю.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

12) Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «Соборна 15».

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

13) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки на вул. Володимира Кияна, 20 у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

14) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Відродження, 4 у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

15) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОМАКС-ЕКСПРЕС».

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

16) Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки гр. Кудзоевій Є.О.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

17) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Бойчук Валентині Степанівні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

18) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Кримчуку Володимиру Сергійовичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

19) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Родюку Борису Васильовичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

20) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр.Сапожнику Віталію Олександровичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

21) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Попіці Роману Васильовичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

22) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Місюрі Миколі Яковичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

23) Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Карасюку Володимиру Сергійовичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

24) Про затвердження технічних документів із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Карасюк Вірі Данилівні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

25) Про затвердження технічних документів із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Ільчук Марії Федорівні, гр. Дацик Вірі Федорівні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

26) Про затвердження технічних документів із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Супрунук Надії Федорівні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

27) Про затвердження технічних документів із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Бархабі Галині Степанівні.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

28) Про затвердження технічних документів із землеустрою на земельну частку (пай) та виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) гр. Карпук Ганні Федорівні, гр. Мартинюку Івану Дем'яновичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

29) Про затвердження документації із землеустрою на вул. Володимирській у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

30) Про затвердження документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду ПрАТ «Волиньобленерго».

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

31) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, Малому приватному агропромислому підприємству «Вермі».

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

32) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки ОСББ «Сторічний».

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

33) Про розгляд заяви гр. Кисляка М.Т.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

34) Про внесення змін до рішення міської ради від 30.05.2023р. № 35/32.
Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

35) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Давидюку В.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

36) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Лугвіщук А.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

37) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Мар'їн Марії Миколаївні в с. Доротище.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

38) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Павлович Н.І.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

39) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Корець Т.О.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

40) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Гайдучик С.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

41) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ гр. Зінчук Галині Савівні в с. Воля.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

42) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ на вул. Холмській, 86 у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

43) Про безоплатну передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд /присадибна ділянка/ на вул. Брестській, 454 км, 1 у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

44) Про переоформлення права користування земельною ділянкою на вул. Глібова, 8а у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

45) Про переоформлення права користування земельними ділянками для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

46) Про надання земельної ділянки ОСББ «Модеста Левицького 97» на вул. Модеста Левицького, 97 у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

47) Про розгляд заяви гр. Лисакової А.Г.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

48) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки на вул. Незалежності, 57 у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

49) Про заміну сторони договору оренди земельної ділянки на вул. Володимирській, 156 у м. Ковелі.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

50) Про продаж у приватну власність земельної ділянки гр. Корчинському Б.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

51) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Шевчук З.В.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

52) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Михальчук Г.С.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

53) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Борейку Р.А.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

54) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Яніній А.А.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

55) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Лавринюк Є.С.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

56) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі для городництва на новий строк гр. Ярошик Л.Р.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

57) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договорів оренди землі на новий строк на вул. Брестській, 2, на вул. Леся Курбаса.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

58) Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства гр. Попіці Петру Павловичу в с.Городилець.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

59) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Гордіюку Анатолію Дмитровичу.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

60) Про реалізацію переважного права на укладання (поновлення) договору оренди землі на новий строк гр. Єрдякову М.С.

Доповідає заступник начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради Алла Лонюк.

4.(15). Питання щодо розроблення містобудівної документації:

1) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці Луцькій, 10 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

2) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці Сагайдачного, 7 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

3) Про дозвіл на внесення змін до детального плану території розміщення об'єктів дорожнього сервісу, АЗС та АГЗП на вул. Ярослава Мудрого у місті Ковелі Волинської області.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

4) Про дозвіл на розроблення детального плану території в селі Зелена.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими об'єктами громадського призначення на бульварі Лесі Українки (район готелю «Лісова пісня»).

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

6) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення торгового закладу з допоміжними приміщеннями в селі Городилець.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

7) Про дозвіл на розроблення детального плану території на вулиці Ветеранів, 2 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

8) Про дозвіл на розроблення детального плану території розміщення виробничих будівель та споруд з переробки деревини в селі Тойкут.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

9) Про затвердження детального плану території розміщення елеваторного комплексу на вулиці Луцькій, 19 в місті Ковелі.

Доповідає начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради Людмила Мурай.

5. Різне.